

莲发改投资〔2021〕1号

丽水市莲都区

2021年基本建设项目投资计划表

丽水市莲都区发展和改革局
二〇二一年三月

编制说明

为实现“十四五”规划和二〇三五年远景目标，科学规划布局，合理安排全区基本建设项目实施，持续扩大有效投资提质增效，确保我区深入贯彻落实习近平总书记在浙江考察期间提出的“努力成为新时代全面展示中国特色社会主义制度优越性的重要窗口”指示精神，特编制丽水市莲都区2021年基本建设项目投资计划。

一、总体思想

按照省委全面对标“重要窗口”的新目标新定位、市委推进高质量绿色发展的战略部署和区委“发展莲都、服务市区”的工作定位，依托碧湖新城区块，主动融入“一带三区”“一脉三城”大建设大发展，坚定不移发展生态工业，按照区委区政府2021年“大抓落实年”工作部署，聚焦精准补短板，推进强基础、增功能、利长远的重大项目建设，创新投融资机制，调动民间投资积极性，实施新一轮扩大有效投资行动，努力促进我区有效投资高质量增长，推动我区经济持续健康发展。

二、基本原则

(一) 坚持发展头雁、目标导向的原则。坚持“自我加压，跳起来摘桃子”的工作理念，牢牢把握大抓落实年的根本要求，认真落实2021年投资计划盘子超120亿的目标任务，按照区属投资增长12%的目标，高标准切实抓好交通基础设施、生态环境治理、水利基础设施、城乡基础建设、民生保障、生态制造业、休闲养生旅游等重点领域项目推进，促进全区经济社会平稳协调发展。

(二) 坚持规划引领、务实节俭的原则。进一步加强投资项目年度计划与“十四五”规划、中长期目标有效衔接，与交通、水利、卫生、教育等各类专项规划有效衔接，政府投资项目坚持节俭，突出必要性及迫切性的原则，提升项目执行率，确保续建项目如期建设投产、发挥效益，新建项目切实可行能够落地。

(三) 坚持产业为基、工业为先的原则。根据我区经济发展水平和财政保障能力，政府投资项目突出基础设施、乡村振兴、社会民生类项目，通过政府投资撬动全社会固定资产投资；企业投资项目突出工业、旅游、农业产业化、特色小镇等重点领域，加快形成投资主体多元化格局，进一步优化投资结构，构建现代化生态经济体系。

三、投资目标

2021年完成区属固定资产投资同比增长12%，交通基础设施，生态环境、城市更新和水利设施，高新技术产业同比增长12%以上，民间投资和制造业投资同比增长15%以上的工作目标。

四、投资重点

(一) 抓好生态工业，重点聚焦丽水工业园区平台建设，以制造业转型升级为动力，大力推进丽水万洋低碳智造小镇企业投资项目、山海协作项目、科技环保型建筑材料生产项目等项目建设，年度投资25.24亿元。

(二) 抓好生态服务业，重点聚焦全域旅游发展建设，以古堰画乡等特色小镇建设为引擎，大力推进灵康杏福康旅小镇项目、丽水郎奇白桥康养旅游项目、古堰画乡文化产业园项目建设，年度投资27.48亿元。

(三) 抓好生态农业，重点聚焦乡村振兴工程建设，以农村资源禀赋为立足点，大力推进历史文化村落、莲都区“丽水山耕”数字化平台建设创建项目、莲都区华统股份畜禽产业链一体化建设项目等项目建设，年度投资6.87亿元。

(四) 抓好生态治理，重点聚焦城镇基础设施建设，以基础设施补短板为着力点，大力推进万洋低碳智造小镇基础设施PPP项目、碧湖第二污水处理厂、丽水市莲都区宣平溪流域综合治理工程、莲都区市区供水管网延伸工程-老竹-丽新线、莲都区2020年农村生活污水新建和改造项目，年度投资14.21亿元。

(五) 抓好民生工程，重点聚焦公共服务供给建设，以教育交通医疗设施提升为发力点，大力推进丽水电大莲都学院新建工程、莲都区洪渡互通至黄村农村道路改造提升工程（仙渡至黄村段）、莲都区人民医院改扩建项目、魏村安置小区项目等项目建设，年度投资20.66亿元。

莲都区2021年基本建设项目投资计划实施类分行业汇总表

单位：万元、个

序号	投资行业	投资类别	项目数	总投资	2021年计划							
					投资	资金来源						其他
						国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹	银行贷款	
一	农林牧渔	政府	11	37815	18211	500	6030	0	10231	1050	0	400
		企业	7	118600	50482	0	3177	0	0	47305	0	0
二	工业（开发区、园区）	政府	6	47250	4480	0	0	0	4480	0	0	0
		企业	12	1290213	235937	0	0	0	0	235937	0	0
		PPP	1	72500	12000	0	0	0	0	12000	0	0
三	能源（电网、电站）	政府	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		企业	2	34000	8700	0	0	0	0	8700	0	0
四	水利	政府	5	12243	6126	0	2289	0	3837	0	0	0
		企业	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
五	交通	政府	9	178722	26826	90	420	0	26316	0	0	0
		企业	1	2100	600	0	0	0	0	600	0	0
六	城镇建设	政府	28	203192	107954	0	2200	8170	93884	3600	0	100
		企业	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		PPP	1	41318	16095	0	0	0	0	16095	0	0
七	教育	政府	10	107385	35919	0	0	8700	27219	0	0	0
		企业	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
八	卫生	政府	1	37600	7000	0	0	3000	4000	0	0	0
		企业	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		PPP	1	25300	6300	0	0	0	0	6300	0	0
九	文体广电	政府	3	16524	2470	150	0	0	2320	0	0	0
		企业	2	2600	1100	0	0	0	0	1100	0	0
十	政法	政府	6	16955	12277	0	0	1277	3180	7820	0	0
		企业	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
十一	旅游	政府	2	3900	2000	0	1500	0	500	0	0	0
		企业	15	1093000	198800	0	1200	0	0	197600	0	0
十二	特色小镇	政府	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		企业	14	387178	74000	0	0	0	0	74000	0	0
十三	商贸	政府	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		企业	2	508000	53000	0	0	0	0	53000	0	0
十四	房地产	政府	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		企业	17	1191604	324718	0	0	0	0	324718	0	0
十五	其他	政府	9	19556	8993	0	543	2950	4993	0	0	507
		企业	1	100000	10000	0	0	0	0	10000	0	0
合计	政府投资实施类		90	681142	232256	740	12982	24097	180960	12470	0	1007
	企业投资实施类		73	4727295	957337	0	4377	0	0	952960	0	0
	PPP项目实施类		3	139118	34395	0	0	0	0	34395	0	0
	固定资产投资合计		166	5547555	1223988	740	17359	24097	180960	999825	0	1007

莲都区2021年基本建设项目投资计划表（实施类）

一、政府投资

单位：万元、亩

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划						主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注
									至2020年底累计完成	2020当年完成	投资	资金来源									
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹					
一	农林牧渔																				
1	农业设施修复提升工程	续建	①续建2020年高标准农田面积13102亩，主要包括新建机耕路、生产路、水渠等；②新建2021年高标准农田面积2000亩，主要包括新建机耕路、生产路、水渠等；③高标准农田质量提升面积2000亩；④开展灾毁农田设施修复	实施中	2020-2022			4380	1650	1930	500	230	1200				区农业农村局	李益平 13905883372	相关乡镇		
2	历史文化村落保护利用项目	续建	完成第七批，续建第八批历史文化村落项目建设	实施中	2016-2022			8700	5820	1300		1000	300				区农业农村局	钟爱平 13905883595	相关乡镇		
3	省“一事一议”财政奖补助推美丽乡村建设项目	续建	1.岩泉街道括苍古道（莲都段）修复与开发项目（含雨伞岗、余岭、枫树湾村）：新建停车场、便民休息亭、景观节点改造；2.大港头镇石玄头嘴村畚寨建设项目：村内景观节点改造、基础设施提升等项目；3.碧湖镇九龙村美丽乡村建设项目：村内基础设施提升、新建停车场、电力线路改造和亮化等工程	实施中	2020-2021			1300	1000	300		300					区农业农村局	钟爱平 13905883595	相关乡镇		
4	新时代美丽乡村建设项目	新建	围绕村内道路硬化、外立面改造、景观节点打造、基础设施提升等建设内容，在大港头镇河边村、均溪村、碧湖镇高溪村、老竹镇后坑村、新陶村、丽新乡马村村、雅溪镇库川村、洪渡村开展美丽乡村建设，改善农村人居环境。	项目谋划	2021-2022			2300		1000			1000				区农业农村局	钟爱平 13905883595	相关乡镇		
5	农业数字化建设	新建	新建现代育种智能示范基地700亩（袁隆平院士团队种子试验基地）	完成实施方案编制	2021			2050		2050			1000	1050			区科技局	叶庆武 13957058511	丽水智慧现代农业科技有限公司		

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划						主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注		
									至2020年底累计完成	2020当年完成	投资	资金来源				企业自筹						银行贷款	其他
												国家安排	省安排	市安排	区安排								
6	莲都区瓯江沿岸森林生态保护和修复项目	新建	通过抚育间伐、清理枯死木、劣质木以及杂草、藤本植物等，合理种植配置珍贵彩色的乔灌木树种等项目建设措施，将碧湖至大港头瓯江沿岸的松材线虫病多发区域建设成“结构优、景观美、健康好、功能强、效益高”的美丽森林，为打造“美丽瓯江多彩廊道”奠定良好生态环境基础。修复面积约15000亩	完成初步设计方案批复	2021-2022			8918			3000		3000					森林保护修复面积约8200亩	区林业发展中心	王路永 15988012877	区林业发展中心		
7	栝苍古道修复项目	续建	道路铺装修复、休息节点修建、沿线公厕修建、塌方点治理、沿线绿化补植、配套设施建设等，总长约20公里	开工建设	2019-2021			2030	1230		800							余岭至坑口段建设约6.5公里	区林业发展中心	王路永 15988012877	区林业发展中心		
8	2021年莲都越野100赛道清理修复项目	续建	清理修复赛道102公里	实施中	2019-2021			117	86	31	31							完工	区林业发展中心	王路永 15988012877	峰源乡、大港头镇		
9	莲都区土地整治项目	新建	新增耕地200亩、旱改水200亩、复垦80亩、表土剥离等	完成实施方案编制	2021			4000			4000							12月底前完成新增耕地200亩、旱改水200亩、复垦80亩	市自然资源和规划局莲都分局	王肖健 13357079085	各相关乡镇、街道		
10	2021年一事一议项目	新建	乡镇街道民生实事项目；道路硬化、便民服务中心、文化礼堂等基础设施建设	规划	2021			3000			3000		1500					完工	区财政局	吕焕祺 15857878965	各有关乡镇		
11	山海协作乡村振兴示范点项目	续建						1020	220	100	800					400			区经合中心	张濂 13905887623	各有关乡镇		
①	义乌-莲都山海协作乡村振兴示范点（松坑口上县头）	续建	第一期对上县头自然村的道路、休憩公共空间、观景平台等部分基础设施进行建设并栽种季相变化树种提升绿化；第二期对环线道路、青砖矮墙、游步道等基础设施进行建设与改造，进行绿植绿化与场地平整，入口处建造民宿主题村名Logo并新建公厕；第三期对民宿立面、庙宇立面进行改造，建设景观码头和人工沙滩	开工建设	2019-2021			620	220	100	400					190		完工	碧湖镇	潘丽兵 18805888807	碧湖镇	义乌援助190万元、涉及区域平台整合项目	

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至2020年底累计完成	2020当年完成	投资	资金来源											
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹	银行贷款						其他
②	江北一莲都乡村振兴示范点（葛畈村红色古街）	新建	红色古街道路铺装改造1500平方米，弱电下地约500米，45幢房屋外立面改造，景墙、装饰、节点及标识标牌等建设	完成实施方案编制	2021			400			400						210	管线下地，外墙、地面改造，修旧如旧	仙渡乡	方媛 15857880983	仙渡乡	江北援助210万元	
	小计					0	0	37815	10006	131	18211	500	6030	0	10231	1050	0	400					
二	工业																						
1	丽水产业集聚区一生态产业低丘缓坡开发项目（莲都组团1）十二五开发区块道路网及配套设施工程	续建	排涝渠道、电力配套、路灯、边坡治理	实施中	2015-2022	189.0		30000	27000	1500	2000							16#地块连接道路、泵站道路、万洋一期路灯、1#地块西侧边坡等基础设施	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945	丽水工业园区管委会		
2	莲都区低丘缓坡区块安置项目（竹溪地块、黄塘窑地块）	续建	总用地面积19112平方米，道路、给排水、驳坎等	实施中	2016-2021	80.0		9200	9070	270	130							完工	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945	丽水工业园区管委会		
3	南山区块南园二路、园中路北段和南山路北段道路工程	续建	全长约900米，宽12米	实施中	2020-2021	16.2		2000	1100	1100	900							完工	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945	丽水工业园区管委会		
4	大众街道路拓宽工程	续建	大众街道路拓宽宽度18米，长度185米	实施中	2020-2021			350	200	200	150							完工	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945	丽水工业园区管委会		
5	丽水工业园区管网改造修复工程（一期）	续建	工业园区范围内管网检测、清淤、修复	实施中	2017-2021			3000	2600	2600	400							完工	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945	丽水工业园区管委会		
6	丽水工业园区管网改造修复工程（二期）	续建	工业园区范围内管网检测、清淤、修复	实施中	2020-2021			2700	1800	1800	900							完工	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945	丽水工业园区管委会	拟争取2021年一般债500万元	
	小计					285	0	47250	41770	7470	4480	0	0	0	4480	0	0						
三	能源																						
四	水利																						
1	丽水市莲都区宣平流域综合治理工程	新建	修复干流白岸口至马村段堰坝及滩地，综合治理赤坑、棺材坑、榴溪、咸宜坑等支流河道14公里	完成初步设计方案批复	2021-2022			8000			4000		1500		2500			完成河道治理5公里	区水利局	谢琴 15024651944	区水务发展投资有限公司	拟争取2021年一般债1000万元	

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									投资	至20年底累计完成	20年当年完成	资金来源											
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹	银行贷款						其他
2	莲都区2020年面上小流域治理工程(泄川港、老竹溪、中溪段)	续建	治理河道14.8km,新建及修复堰坝61座,总长1048.4米;亲水平台及堤脚加固1090.5米;堤顶巡查道路3035米;新建及修复堤防2889.1米	开工建设	2020-2021			1309	750	750	559		220		339				治理河道5.8km,新建及修复堰坝25座,总长460米;亲水平台及堤脚加固500米;堤顶巡查道路1200米;新建及修复堤防1100米	区水利局	谢琴 15024651944	老竹镇、雅溪镇、碧湖镇	拟争取2021年一般债500万元、涉及区域平台整合项目(中溪段148万元)
3	莲都区2020年水库除险加固工程	续建	金银洞水库、保定山塘水库等2座水库除险加固	完成实施方案编制	2020-2021			780	50	50	730		310		420			完成金银洞水库、保定山塘水库等2座水库除险加固	区水利局	程晓东 13735937151	岩泉街道、碧湖镇		
4	莲都区水文防汛"5+1"工程	续建	现代化示范站建设,流量、水位、雨量站建设,超标洪水应急能力建设,通信双保障工程,站网优化工程等	开工建设	2020-2022			1804	672	672	487		219		268			重要水文测站提升改造1处、新建改建水位站19处、新建改建雨量站20处、改建蒸发站1处	区水利局	谢琴 15024651944	莲都区水文站		
5	莲都区2021年山塘整治工程	新建	完成黄家弄、黄家岙、吴里、雨伞后、北空、西岩弄等6座万方以上山塘整治	完成实施方案编制	2021			350			350		40		310			完成6座山塘整治工程	区水利局	程晓东 13735937151	各乡镇街道		
小计						0	0	12243	1472	1472	6126	0	2289	0	3837	0	0	0					
五	交通																						
1	莲都区洪渡互通至黄村农村道路改造提升工程(仙渡至黄村段)	续建	建设公路等级三级,总里程18.95千米,路基宽度7.5米	开工建设	2019-2022	200.9		16306	6500	5000	6500				6500			黄畈段完工,黄村段隧道贯通	区交通局	章旭宇 13757868388	区建投公司		
2	丽水市莲都区北埠至堰后农村道路改造提升工程	续建	建设公路等级三级,总里程4.91千米,路基宽度7.5米	开工建设	2019-2021	101.5		7172	6008	4000	1164				1164			完工	区交通局	章旭宇 13757868388	区建投公司	拟争取2021年一般债1000万元	
3	莲都区丽龙高速公路南山互通至丽新建设工程二期	新建	建设二级公路15.52公里	开工建设	2021-2026	524.0	52.0	64874			5000				5000			平田隧道完成60%	区交通局	章旭宇 13757868388	区建投公司		
4	丽武公路至东西岩公路工程	新建				69.8		6122			3122				3122			完工	区交通局	章旭宇 13757868388	区交发公司	拟争取2021年一般债1500万元	
①	丽武公路至老竹中学公路工程	新建	总里程1.2km,按照二级公路标准建设	开工建设	2021-2022	40.0		3586			1986				1986			完工	区交通局	章旭宇 13757868388	区交发公司		
②	老竹中学至东西岩公路工程	新建	总里程1.05km,按照二级公路标准建设	开工建设	2021-2022	29.8		2536			1136				1136			完工	区交通局	章旭宇 13757868388	区交发公司		

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注		
									至2020年底累计完成	2020当年完成	投资	资金来源					主要建设内容及工程进度形象						
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹						银行贷款	其他
5	莲都区桃碧线改造提升工程	新建				283.62	42.16	46758			2250				2250				区交通局	章旭宇 13757868388	区交发公司		
①	莲都区桃碧线改造提升工程（S222连接线段）	新建	总里程0.2km，包含下圳桥120m，按照二级公路标准建设	完成实施方案编制	2021-2022	15.02	15.02	2560			800				800				项目开工建设	区交通局	章旭宇 13757868388	区交发公司	
②	莲都区丽龙高速公路南山互通至丽新公路连接线工程	新建	总里程378米，按照一级公路标准建设，路基宽度24.5米	完成实施方案编制	2021-2022	38.60	27.14	2758			1400				1400				项目开工建设	区交通局	章旭宇 13757868388	区交发公司	
③	莲都区桃碧线改造提升工程（下圳至上阁段）	新建	项目按照二级公路标准建设，路基宽度24.5米，路线全长约11公里	完成实施方案编制	2021-2024	230.00		41440			50				50				完成项目前期	区交通局	章旭宇 13757868388	区交发公司	
6	莲都区双双线（双港口至双源）农村道路改造提升工程	新建	项目按照三级公路，11公里	完成实施方案编制	2021-2022			6000			2000				2000				项目开工建设	区交通局	章旭宇 13757868388	区交发公司	
7	大港头镇区至河村道路改造工程	新建	对长约6公里的道路进行白改黑，两侧排水沟、景观提升	完成实施方案编制	2021-2022			1200			500				500				项目开工建设	区交通局	章旭宇 13757868388	区旅投公司	
8	2021年“四好农村路”项目	新建			2021			5290			5290	90	420		4780					区交通局	章旭宇 13757868388	区公路管理中心、各有关乡镇街道	
①	2021年度莲都区农村公路提升改造工程	新建	建设里程19.896公里，主要实施：路面浇筑、水沟浇筑等	完成实施方案编制	2021			820			820	56			764				完工	区交通局	章旭宇 13757868388	连城街道、峰源乡、老竹镇	
②	2021年度莲都区农村公路大中修工程	新建	实施路面维修工程56.404公里，主要实施：破板修复、水沟浇筑等	完成实施方案编制	2021			2600			2600		420		2180				完工	区交通局	章旭宇 13757868388	区公路管理中心、碧湖镇、峰源乡、老竹镇、丽新乡、太平乡	
③	2021年度莲都区农村公路危桥改造工程	新建	实施危桥改造工程3座	完成实施方案编制	2021			500			500				500				完工	区交通局	章旭宇 13757868388	区公路管理中心、老竹镇	
④	2021年度莲都区农村公路边坡治理工程	新建	莲都区县乡道实施边坡治理	完成实施方案编制	2021			400			400				400				完工	区交通局	章旭宇 13757868388	区公路管理中心	

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源											
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹	银行贷款						其他
⑤	黄村乡下叶至天堂水库农村公路新建工程	新建	建设里程1.8公里（康养600-莲都天堂山湖记忆小镇项目的配套工程）	完成实施方案编制	2021			260			260	34			226				完工	区交通局	章旭宇 13757868388	黄村乡	
⑥	紫金街道开潭至青田县青竹农村公路新建工程	新建	建设里程约2.4公里	前期谋划	2021			350			350				350				完工	区交通局	章旭宇 13757868388	紫金街道	
⑦	2021年莲都区港湾式停靠站建设项目	新建	丽武公路等县道设置港湾式停靠站	完成实施方案编制	2021			80			80				80				完工	区交通局	章旭宇 13757868388	区公路管理中心	
⑧	2021年度莲都区农村公路安全生命防护工程	新建	实施安全生命防护工程5.6公里，主要实施：钢制护栏、警示标志等增设安全设施	完成实施方案编制	2021			280			280				280				完成主体工程	区交通局	章旭宇 13757868388	大港头镇	
9	丽水东西岩客运综合交通枢纽工程	新建	项目规划拟用地105亩。其中：新建站前广场工程，用地75亩；动车站与站前广场连接匝道用地30亩，其中匝道宽9米，长900米，用地12亩；架空层用地18亩	前期谋划	2021—2025	105	105	25000			1000				1000				完成站前广场项目前期，开工建设	区衢丽铁路建设指挥部	朱振新 13957081998	区衢丽铁路建设指挥部	
小计						1285	199	178722	12508	9000	26826	90	420	0	26316	0	0	0					
六	城镇建设																						
1	2021年莲都区城镇老旧小区改造工程	新建	对怡景花苑、南明新村、公安经济适用房及大洋路沿线、文昌弄周边区块进行给排水、道路、绿化、电力、路灯、通信等改造，对白云小区北区通信管线序化改造、绿化提升等	前期谋划	2021—2022			8000			4000								开工建设	区建设局	吴大勇 13905882063	区建投公司	
2	莲都区社区基础设施维护改造项目	新建	社区191条70公里背街小巷市政设施150公里排水管道维护改造，社区5万平方米绿地养护500平方米绿地改造，社区路灯新增改造，社区5座桥梁改造，社区人脸识别系统设备安装	完成实施方案编制	2021			1000			1000								完工	区建设局	吴大勇 13905882063	区公用事业管理所	
3	莲都区市区供水管网延伸工程-老竹-丽新线	新建	市区供水管网延伸至莲景村、周坦村、老竹村、后坑村、黄弄村、上塘畈村、咸宜村、畎岸村、马村、白岸口村、山村村、吾赤口村、丽新高铁站等村	前期谋划	2021—2023			12000			800				800				开工建设	区建设局	吴大勇 13905882063	涉及市供水公司，建设单位待定	一般债储备项目

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划						主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注		
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源											
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹						银行贷款	其他
4	莲都区老竹-丽新污水处理厂项目	续建	项目总用地面积约22亩，项目总用地面积约12676平方米，主要建设内容为：新建格栅渠、调节池、配电房、A0池、二沉池、办公用房、出水及消毒池、反硝化池、沉淀池、加药间、污泥池、脱水机房等构筑物 and 厂区内配套附属设施工程；厂区内工艺设备、电气设备、仪表、工艺管道、控制系统等设备安装；厂区外的污水管网工程	开工建设	2020-2021	22.0		8183	4000	4000	4183				4183				完工	区建设局	吴大勇 13905882063	区旅投公司	拟争取2021年专项债1000万元
5	莲都区2020年农村生活污水新建和改造项目	续建	新建35个村农村生活污水处理设施；重大维修4个点位；介质更换25个点位	开工建设	2020-2022			3500	500	500	2100				2100				完工	区建设局	吴大勇 13905882063	各乡镇街道	一般债储备项目
6	丽水市莲都区雅溪太平片区供水工程	续建		开工建设	2020-2021	14		8317	4700	4700	3617				3617				完工	区建设局	吴大勇 13905882063	区建设局	拟争取2021年专项债1000万元
①	太平乡自来水管网改造项目（太平区块城乡供水一体化建设工程）	续建	将丽水市主城区供水范围供水管网延伸至小安村，供水范围包括005县道沿线的凤鸣村、林宅口村（包括联城汽车、考试中心、上平阳岗、下平阳岗）、太平村、下土天村、竹舟村、长濂村、小安村以及正在规划中的“灵康杏福小镇”	开工建设	2020-2021			3529	1000	1000	2529				2529				建设市区延伸自来水管网完工	区建设局	吴大勇 13905882063	区建设局	
②	雅溪镇自来水厂项目	续建	本工程日供水3000吨，总投资4788.19万元，近期供水范围5个行政村，远期增加2个行政村	开工建设	2020-2021	14		4788	3700	3700	1088				1088				完工	雅溪镇	潘林强 15990471979	建投公司	
7	碧湖新城主入口提升改造项目	新建	对南山高速出口至碧湖大桥公路段沿线进行景观提升改造，包括绿化、主题公园、房屋立面、管线迁移等，约1.2公里	前期谋划	2021-2022			6800			3000				3000				完成部分景观节点打造	区建设局	吴大勇 13905882063	区建投公司	
8	莲都区城乡生态环境基础设施改造提升工程	新建	老竹镇、峰源乡、丽新乡、仙渡乡、太平乡等乡镇围绕“五美”（环境美、生活美、产业美、人文美、治理美）和“10+X”（十必看+个性指标）进行改造提升，综合构建美丽城镇	完成可研批复	2021			4000			4000				4000				老竹镇、峰源乡、丽新乡、仙渡乡、太平乡等乡镇按照“五美”和“10+X”为基础，以小城镇基础设施提升、长效管控为重点开展项目建设。五个乡镇2021年底前完成项目建设并申报“美丽城镇”省级验收	区建设局	陈鹤池 15857880518	各有关乡镇	拟争取2021年一般债券资金4000万元

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源										
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹	银行贷款					
9	莲都区应急指挥平台建设项目	新建	面积1286平方米，主要建设内容：应急指挥平台信息化系统建设；指挥平台配套设施建设，包括指挥大厅、会商室、值班室等配套用房装修	完成招投标	2021			970			970							完工	区应急管理局	范红胜 13735906567	区应急管理局	2020年未开工项目
10	丽青路垃圾中转站拆扩建项目	新建	站日中转垃圾80吨、环卫工人作息点和管理用房、配套垃圾压缩和除臭设备，用地面积1902平方米，建筑面积665平方米	可研编制	2021-2022	2.9		1088			150			150				完成丽青路中转站施工招标和基础施工	区环境卫生服务中心	章锦欧 13606698346	区建投公司	
11	市区垃圾中转站改造项目	新建	北苑路垃圾中转站改造提升，市区8座垃圾中转站除臭设备提升，部分中转站修缮	前期谋划	2021-2022			520			100			100				开工建设	区环境卫生服务中心	章锦欧 13606698346	区建投公司	
12	市区公厕改造提升	新建	万象山脚、时代广场等12座公厕改造提升	前期谋划	2021-2022			510			200			200				完成6座公厕内部改造	区环境卫生服务中心	章锦欧 13606698346	区环境卫生服务中心	
13	莲都区智慧环卫项目	新建	垃圾分类监测系统、智慧环卫平台、车辆定位、垃圾分类布点监控，监控中心建设	可研编制	2021-2022			1000			620			620				完成项目建设的60%	区环境卫生服务中心	章锦欧 13606698346	区环境卫生服务中心	
14	乡镇垃圾中转站建设项目	新建			2021-2022	15.9	15.9	2440			1590			1590					区环境卫生服务中心	章锦欧 13606698346	区建投公司	
①	大港头垃圾中转站	新建	用地面积4570平方米，建筑面积600平方米，日中转垃圾50吨，垃圾中转站、资源化利用站房、管理房、停车、垃圾分类宣传一体的环卫中心，配套垃圾压缩和除臭设备	可研送审	2021-2022	6.9	6.9	860			660			660				完成主体施工	大港头镇	吕李媛 13567602966	区建投公司	
②	太平村垃圾中转站（资源化利用站房）	新建	用地面积972m²，建筑占地面积214.78m²，总建筑面积278m²（其中垃圾中转站建筑面积100m²、资源化利用站房建筑面积98.97m²、15.81m²）	完成选址	2021	2	2	280			280			280				完工	太平乡	吴传周 13905882365	太平乡	
③	联城下林垃圾中转站	新建	用地面积700.05平方米，建筑面积约150平方米的垃圾中转站	可研编制	2021-2022	1	1	200			150			150				完成主体施工	联城街道	金昌伟 13957086869	联城街道	
④	碧湖镇垃圾中转站	新建	用地面积4000平方米，建筑面积600平方米，日中转垃圾50吨，垃圾中转站、资源化利用站房、管理房、停车、垃圾分类宣传一体的环卫中心，配套垃圾压缩和除臭设备	前期谋划	2021-2022	6	6	1100			500			500				土地征收、完成项目前期，开工建设	碧湖镇	潘丽兵 18805888807	区建投公司	

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至2020年底累计完成	2020年当年完成	投资	资金来源				企业自筹	银行贷款						其他
												国家安排	省安排	市安排	区安排								
15	丽水市莲都区人民政府联城街道办事处联城农居新社区LC01-B-30（迁建式安置区块）室外配套工程	新建	联城农居新社区LC01-B-30（迁建式安置区块）室外配套工程规划用地面积13805.36M2，绿地3470m²	完成初步设计方案	2021-2023			1660			800			800					完成前期，开工建设	联城街道	吴朝勇 13957055765	联城街道	
16	丽水市莲都区人民政府联城街道办事处常白农居新社区（迁建式安置区块）室外配套工程	新建	联城街道办事处常白农居新社区（迁建式安置区块）室外配套工程规划用地面积16896m²	完成前期规划	2021-2023			2030			500			500					完成前期，开工建设	联城街道	吴朝勇 13957055765	联城街道	
17	丽水市莲都区人民政府联城街道办事处金周农居新社区（迁建式安置区块）室外配套工程	新建	联城街道办事处金周农居新社区（迁建式安置区块）室外配套工程规划用地面积8159m²	完成前期规划	2021-2023			980			300			300					完成前期，开工建设	联城街道	吴朝勇 13957055765	联城街道	
18	碧湖镇区基础设施提升和改造工程(人民街改造工程)	续建	对人民街外立面、部分建筑(修复)、沿街景观、以及其它配套附属设施工程	实施中	2018-2021			5228	2100	700	3128			3128					完工	碧湖镇	潘波 15024694488	碧湖镇	
19	碧湖镇通济路路口改造工程	新建	项目主要对碧湖镇通济路路口进行改造及配套设施建设	前期谋划	2021-2022	25.00	12.50	3500			1200			1200					开工建设	碧湖镇	潘波 15024694488	区建投公司	
20	碧湖镇全域综合整治及生态修复工程(第一批)	新建	主要对镇区及周边范围进行环境提升、绿化植被、景观节点、土地整治、河道修复和提升、路灯建设、森林生态治理、智慧平台建设等内容			4.4	4.4	38400			30100			30100						碧湖镇	吴海霞 13666568329		拟争取2021专项债21000万元
①	碧湖镇生态治理智慧平台(数据指挥中心)	新建	用地面积约4.37亩，(原发改计划中便民服务中心选址)，建设集秸秆禁烧、环境保护、水污染防治、违章监控、社会治理等多种综合治理功能为一体的生态环境和社会治理智慧平台。地下二层为地下停车场，地上三层，一层矛调中心，二层为智慧平台(数据指挥中心)和城镇会客厅、三层为会议室和招投标中心，以及其它配套附属设施建设	可研编制	2021-2022	4.4	4.4	3500			1600			1600					完成主体工程建设70%	碧湖镇	潘波 15024694488	区建投公司	

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划						主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源										
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹						银行贷款
②	碧湖镇镇域生态整治及环境修复项目	新建	对镇域及周边拓展区域基础设施进行提升改造,生态绿化、美化及景观改造、水系生态环境修复等内容	前期谋划	2021-2022			7000			3000							完成主体工程55%	碧湖镇	潘波 15024694488	区建投公司	
③	碧湖镇公路沿线新建路灯工程	新建	主要对石郎线、50省道、西郊郎乡商住小区等路段新建路灯以及其它配套基础设施建设	完成施工图	2021			500			500							完工	碧湖镇	潘波 15024694488	碧湖镇	
④	瓯江沿岸松坑口段生态修复工程	新建	瓯江沿线松坑口段(松坑口村)生态修复、绿植绿化、基础设施建设、景观节点改造等	前期谋划	2021			1900			1900							完工	碧湖镇	潘丽兵 18805888807	区建投公司	涉及区域平台整合项目
⑤	碧湖镇黄碧线沿线农村基础设施提升及生态修复工程	新建	对黄碧线沿线农业产业集聚片区及沿线村庄(郎奇、蒲塘、里河、大陈、章塘少数民族村、河东)进行基础设施提升及环境整治修复等内容	前期谋划	2021			4900			4900							完工	碧湖镇	潘丽兵 18805888807	区建投公司	
⑥	环碧湖森林生态治理及修复工程	新建	环碧湖森林疫病防治及松材线虫病疫木清理和除害处理、彩色健康林打造、森林抚育等	前期谋划	2021			1700			1700							完工	碧湖镇	蓝霞 15967272759	碧湖镇	
⑦	中溪村工矿用地植被恢复项目	新建	对中溪村约40亩工矿用地进行绿化造林,植被恢复,连接红枫古道形成景观等内容	前期谋划	2021			450			450							完工	碧湖镇	蓝霞 15967272759	区林业发展中心	涉及区域平台整合项目
⑧	丽水工业园区绿化景观改造修复工程(一期)	新建	南山路沿线绿化提升及景观改造、南山公园修复、恒大公园修复等,进一步提升园区环境	前期谋划	2021			2500			2500							完工	碧湖镇	蓝霞 15967272759	丽水工业园区管委会	
⑨	通济堰沿线(三峰至保定段)生态修复项目	新建	对通济堰总干渠、干渠沿线周边环境进行整治、绿化提升,道路修复、以及其它配套附属设施建设等内容	前期谋划	2021-2022			4900			2500							完成主体工程量60%	碧湖镇	潘波 15024694488	区建投公司	
⑩	新治河生态治理及修复	新建	对新治河进行疏浚、修复河岸及闸门改造	前期谋划	2021			980			980							完工	碧湖镇	蓝霞 15967272759	区建投公司	
⑪	河口村水毁工程修复	新建	主要对大溪挡墙进行修复以及其它配套附属设施建设	前期谋划	2021			150			150							完工	碧湖镇	蓝霞 15967272759	碧湖镇	

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至2020年底累计完成	2020当年完成	投资	资金来源					主要建设内容及工程进度形象					
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹						银行贷款
⑫	碧湖镇全域土地整治前期策划	新建	1、高清航拍、2、农房调查、3、垦造资源调查、4、前期测量、5方案编制等	前期谋划	2021			2000			2000							完工	碧湖镇	戴黎明 13884385088	市自然资源和规划局莲都分局	
⑬	碧湖镇缸窑村科技路周边土地生态修复	新建	对科技路建设红线范围内未政策处理户进行征收及土地治理生态修复	前期谋划	2021			1900			1900							完工	碧湖镇	熊余伟 13857072886	丽水工业园区管委会	
⑭	碧湖镇中溪村村庄整治及生态修复工程	新建	对中溪村村庄基础设施改造提升，沿河环境整治、河道治理修复、红枫古道修复及连接工程等	前期谋划	2021			980			980							完工	碧湖镇	戴黎明 13884385088	区建投公司	涉及区域平台整合项目
⑮	瓯江沿线重要节点生态修复及景观打造—石牛段周边环境提升	新建	石牛段瓯江沿线周边区块环境改造、房屋修缮、基础设施提升	前期谋划	2021			980			980							完工	碧湖镇	纪学敏 13857075180	区旅投公司	
⑯	瓯江沿线重要节点生态修复及景观打造—沙岸龙窑修复	新建	对沙岸古龙窑开展旧址修复、厂房修缮、场地平整、设备购置并进行文创招商	前期谋划	2021			980			980							完工	碧湖镇	纪学敏 13857075180	区旅投公司	
⑰	瓯江沿线重要节点生态修复及景观打造—九龙知青广场周边环境提升	新建	对瓯江沿线九龙段进行生态修复、九龙村知青广场改造提升以及其它配套附属设施建设	前期谋划	2021			980			980							完工	碧湖镇	纪学敏 13857075180	区旅投公司	
⑱	新治河绿道延伸工程	新建	新治河绿道周边绿道延伸及景观打造项目，建设内容：主要对现代农业园区核心区块的田园绿道进行串联，带动农业产业发展	前期谋划	2021			1900			1900							完成主体工程70%	碧湖镇	潘丽兵 18805888807	区建投公司	
⑲	碧湖镇樟树源水库上坝道路建设项目	新建	本项目路线起点位于白桥村通村公路，终点位于樟树源水库坝顶，路线全长约750米。本工程包含路基工程、路面工程、护栏及桥梁涵洞等。	前期谋划	2021			200			200							完工	碧湖镇	蓝霞 15967272759	碧湖镇	
21	碧湖西生活区块道路网工程	续建	主要建设：①采桑路延伸段道路，约506米，道路红线宽36米；②文二路延伸段道路全长约406米，道路红线宽24米；③人民路延伸段道路全长约长551米，道路红线宽24米；④环北路（一期选址用地范围）全长约568米，道路红线宽32米	开工建设	2020-2021	119.4		21009	8000	8000	13009							完工	碧湖镇	潘波 15024694488	区建投公司	拟争取2021年一般债6100万元

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划						主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至2020年底累计完成	2020当年完成	投资	资金来源										
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹						银行贷款
22	碧湖西生活区块道路网工程(二期)	新建	①环北路延伸段道路工程(府西路-50省道段),道路长1500米,主要建设道路、桥梁、给排水、绿化以及其它配套附属设施建设;②文二路延伸段道路工程(通济路-人民路段),路长300米,主要建设道路、桥梁、给排水、绿化以及其它配套附属设施建设;③人民街延伸段道路工程(采桑路-50省道),道路长约170米,主要建设道路、桥梁、给排水、绿化以及其它配套附属设施建设④采桑路延伸段道路工程(人民街-通济路),道路长约360米,主要建设道路、桥梁、给排水、绿化以及其它配套附属设施建设	初步设计	2021-2023	152.0		30900			15000				15000				碧湖镇	潘波 15024694488	区建投公司	拟争取2021年一般债13000万元、2020年未开工项目
23	莲都区碧湖镇给排水提升改造工程	续建	项目建设内容主为碧湖-万洋-祥生给水管网铺设;堰头至碧湖镇区新建污水、给水等管网;碧湖镇区、南山工业园区及平原区块村庄给排水管网新建、修复和提升;碧湖镇城市污水处理厂日处理规模1.0万吨/日提升改造;建设给水管网75公里,污水管网50公里,雨水管网30公里,新建构筑物、室外道路恢复、土地复垦、绿化、路灯、检查井、设备改造和更换等其它配套附属设施建设		2020-2022			13957	1000	1000	8287				8287				碧湖镇	潘波 15024694488	碧湖镇	拟争取2021专项债4500万元
①	郎奇-石牛区块配套供水工程	新建	对万洋低碳智造小镇、祥生区块、高溪区块、石牛、平原区块进行给水管网建设,新建DN1000、DN800、DN500、DN350等管径的供水管网和配套DN400的污水管网建设,项目总长度约30KM,路面、绿化恢复、提升泵站以及其它配套附属设施建设	初步设计	2021-2022			7670			3000				3000			碧湖镇	潘波 15024694488	区水务公司	主要完成主干管工程量的60%	
②	碧湖镇雨污水管网修复和改造改造工程	新建	对碧湖镇区范围内的雨污水进行零直排改造,雨污水管网修复以及其它配套附属设施建设	完成可研编制	2021			2200			2200				2200			碧湖镇	潘波 15024694488	碧湖镇	完工	
③	碧湖镇区新村给水管网工程	新建	对碧湖镇区碧一、上街、下街、古井、行口等新村新建DN400、DN300等管径给水管网以及镇区部分巷弄、干管和配套附属设施建设	初步设计	2021			600			600				600			碧湖镇	潘波 15024694488	碧湖镇	完工	

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源											
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹	银行贷款						其他
④	堰头村污水管网改造项目	续建	对堰头村污水管网进行改造,建设终端处理等	开工建设	2021-2021			2987	900	900	2087				2087				完工	瓯管中心	杨杰 13957053285	区旅投公司	
⑤	大港头镇至碧湖污水主管网过江工程	续建	项目位于南山经济开发区,将大港头至碧湖污水主管连接至赵魏路D1000污水管,项目总长度450余米,主要建设倒虹井、污水管线(一备一用)等	开工建设	2020-2021			500	100	100	400				400				完工	瓯管中心	杨杰 13957053285	区旅投公司	
24	大港头高地区块安置小区项目	新建	新建高地区块拆迁安置小区,用于安置坪地村拆迁户	完成初步设计方案批复	2021-2022	30		5000			2000				2000			完成基础设施建设,拆迁安置户开工建房	大港头镇	胡志成 13754265180	区旅投公司	拟争取2021年一般债1000万元	
25	大港头乡村振兴集成创新示范区项目	新建	项目占地面积约500亩,包括雾耕农庄建设、(石玄)头嘴村村庄整治提升、交易大棚、管理房、交易摊位、茶青质量流动检测站、冷库、信息化平台、停车场、公共厕所及场地绿化等设施	选址确定	2021-2022	500	36	20000			6000		2000		400	3600		项目开工	大港头镇	雷发元 15957814232	区旅投公司	省扶贫资金,区配套资金400万	
26	黄村乡便民服务中心拆改建项目	续建	项目总用地面积1381.26平方米,建筑占地面积469.52平方米,总建筑面积2627.03平方米,其中地上总建筑面积2408.35平方米,地下室面积218.68平方米。主要建设内容:D级危房改建,共5层框架结构,基坑围护及边坡防护工程,停车场等附属工程	开工建设	2020-2021	2.1		1000	500	500	500				500			项目完工	黄村乡	姜建水 18857800030	区建投公司	拟争取2021年一般债500万元	
27	老竹镇镇前街延伸段(风情一条街)基础设施配套项目	新建	路灯、雨水管道、污水管道、路面改造、绿化提升等基础设施配套,道路约长700米	完成方案设计	2021			200			200		200					项目完工	老竹镇	叶伟权 15805883910	老竹镇		
28	沙溪村民俗街区项目	新建	拓宽沙溪村至东西岩景区的道路	已完成方案编制	2021-2022			1000			600						100	完成道路主体建设	老竹镇	叶伟权 15805883910	区旅投公司		
小计						888	69	203192	20800	19400	107954	0	2200	8170	93884	3600	0	100					
七	教育																						
1	丽水电大莲都学院新建工程	续建	项目总用地面积为30127.3平方米主要建设内容为新建1座教学办公楼、1座报告厅、1座体艺楼、2座学员宿舍、1座食堂、1座门卫,地下室建筑面积为8238.79平方米(其中人防地下室1600平方米)	开工建设	2020-2022	45.0		18801	3500	3500	7000				7000			地下室、教学办公楼、报告厅、体艺楼、宿舍楼、食堂、门卫等主体结构结项,部分完成二次结构、安装工程	区委党校	黄庆 13967075660	区建投公司	拟争取2021年专项债5000万元	

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源											
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹	银行贷款						其他
2	新青林小学新建工程	新建	新建36个班小学，用地面积37000平方米，总建筑面积约30577平方米	完成初步设计方案批复	2021-2023	55.5		17562			5500			4400	1100				开工建设	区教育局（市教育局负责实施）	邵皓 18805886668	市文旅投资公司	资金按市、区8:2分摊
3	城西学校（初中部）建设项目	新建	南侧地块扩建24个初中教学班，用地面积约18936平方米，总建筑面积约18350平方米	完成可研批复	2021-2022	28.4		10000			5000			4000	1000				开工建设	区教育局（市教育局负责实施）	邵皓 18805886668	市文旅投资公司	资金按市、区8:2分摊
4	莲都学校（大洋路小学）改扩建工程	新建	划拨土地约9亩，建筑面积约10066m ² ，其中地上6346m ² ，地下3720m ² ，建设内容：食堂风雨操场、图书室、功能教室、地下车库、球场、道路、绿化、围墙等	规划选址、可研编制、设计方案编制	2021-2023	9.0		6000			1000			200	800				开工建设	区教育局	邵皓 18805886668	区建投公司	资金按市、区2:8分摊
5	莲都学校（处州中学）改扩建工程	新建	拆除三栋老宿舍楼，新建一栋男生宿舍楼，项目用地面积约4000平方米，项目总建筑面积约5060平米，建设室外绿化、道路，添置相关的设备等	完成可研编制、设计方案编制	2021-2022			2800			500			100	400				开工建设	区教育局	邵皓 18805886668	区建投公司	资金按市、区2:8分摊
6	长岗背小学新建工程	续建	拟建1类完全小学36个班，在校生1620人（10%寄宿），总用地面积41888平方米，地上建筑面积25188平方米	开工建设	2019-2021	54.7		26903	23903	5903	3000				3000				完工	区教育局	邵皓 18805886668	区建投公司	拟争取2021年一般债2700万元
7	碧湖三小新建工程	续建	拟建1类完全小学36个班，在校生1620人（10%寄宿），总用地面积约37728.2平方米	开工建设	2019-2021	56.6		14569	9900	7000	4669				4669				完工	区教育局	邵皓 18805886668	区建投公司	拟争取2021年一般债3500万元
8	天宁中学扩建工程	续建	占地面积4197平方米、建筑面积约3647平方米，其中地上3357平方米，建设体艺馆、室外球场及配套附属设施等	开工建设	2020-2021	6.3		2404	1500	1500	904				904				完工	区教育局	邵皓 18805886668	区建投公司	拟争取2021年一般债700万元
9	莲都区城乡幼儿园提升修缮工程	新建	幼儿园校舍提升修缮，室外附属及设备添置等	完成初步设计编制	2021			6200			6200				6200				完工	区教育局	邵皓 18805886668	区建投公司、各相关幼儿园	拟争取2021年专项债2500万元
①	莲都区东方明珠幼儿园（水东公寓园区）改造工程	新建	12个班，用地面积6169平方米，建筑面积5965平方米，园舍修缮，设备添置	完成初步设计编制	2021			1500			1500				1500				完工	区教育局	龚慧 15925751990	区东方明珠幼儿园教育集团	

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源											
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹	银行贷款						其他
②	莲都区机关幼儿园（青林公寓园区）改造工程	新建	9个班，用地面积3825平方米，建筑面积5317平方米，园舍修缮，设备添置	完成初步设计编制	2021			1300			1300				1300				完工	区教育局	李蓓怡 15925727062	区机关幼儿园教育集团	
③	莲都区灯塔幼儿园（望城岭园区）改造工程	新建	12个班，用地面积约5527平方米，建筑面积约4347平方米，园舍修缮，设备添置	完成初步设计编制	2021			1500			1500				1500				完工	区教育局	吴旭雯 15058681119	区灯塔幼儿园教育集团	
④	莲都区培红幼儿园（水南公寓园区）改造工程	新建	9个班，用地面积5427平方米，建筑面积5138平方米，园舍修缮，设备添置	完成初步设计编制	2021			1300			1300				1300				完工	区教育局	叶祯 13567600141	区培红幼儿园教育集团	涉及区域平台整合项目
⑤	城乡幼儿园修缮	新建	城乡幼儿园校舍提升修缮	设计方案编制	2021			600			600				600				完工	区教育局	张晖 13957075070	各相关幼儿园	
10	农村义务教育标准学校改造提升工程	新建			2021			2146			2146				2146				完工	区教育局	邵皓 18805886668	各相关学校、幼儿园	
①	2021年城乡中小学校园改造项目	新建	对2021年校园建筑设施进行维修改造	谋划	2021			1800			1800				1800				完工	区教育局	邵皓 18805886668	各相关学校、幼儿园	
②	乡镇中考考点“空调进教室”配电工程	新建	雅溪学校、老竹民族学校、大港头学校等三所配电工程改造，空调设备添置等	完成设计方案、预算	2021			346			346				346				完工	区教育局	邵皓 18805886668	雅溪学校、老竹民族学校、大港头学校	
	小计					256	0	107385	38803	17903	35919	0	0	8700	27219	0	0	0					
八	卫生																						
1	莲都区应急医疗救治设施提升工程	续建	计划总用地64亩，主要建设内容为新建莲都区疾病预防控制中心，扩建岩泉街道社区卫生服务中心，迁建联城街道社区卫生服务中心、碧湖镇高溪卫生院、峰源乡卫生院、雅溪镇西溪卫生院，拆改建曳岭中心卫生院、碧湖镇平原卫生院、丽新畚族乡卫生院，莲都区人民医院应急医疗设施提升改造、莲都区应急医疗救治设备改造和信息化建设等。项目建成后，新增用地49.1亩，建设面积约31130平方米（不含地下室面积），新增床位数约185张	完成实施方案编制	2020-2022	64.0		37600	4500	4500	7000			3000	4000				曳岭中心卫生院、碧湖镇平原卫生院和丽新畚族乡卫生院拆改建项目完工；碧湖镇高溪卫生院迁建项目、莲都区疾病预防控制中心项目、岩泉街道社区卫生服务中心扩建项目、联城街道社区卫生服务中心迁建项目动工建设	区卫生健康局	虞海勇 13906788499	区卫健局下属各相关单位	拟争取2021年专项债7000万元
	小计					64.0	0	37600	4500	4500	7000	0	0	3000	4000	0	0	0					

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注			
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源													
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹	银行贷款						其他		
九	文体广电																								
1	莲都区青少年宫迁建项目	新建	项目总用地面积14045平方米，总建筑面积22300平方米，其中地上建筑面积13800平方米（含架空层800平方米），地下室建筑面积8500平方米，建筑占地面积4500平方米，绿地面积4753平方米，停车位200个	完成可研批复	2021-2024	21.1		15220			2000							11月开工建设	团区委	蓝荣伟 13695792152	区建投公司	专项债储备			
2	莲都区堰头村、西溪村危古民居保护修缮工程	新建	1、堰头村10号民居修缮面积约300平方米；景星庆瑞修缮面积约800平方米。共需资金350万元。 2、西溪村楚宝为家古民居修缮面积1200平方米，需资金228万元；积贤为道修缮面积1100平方米，需资金198万；陇西旧家古民居修缮面积1100平方米，需资金209万；南极星辉修缮面积为1050平方米，需资金199万；共需834万元	完成实施方案编制	2021-2024			1184			350	150					编制完成修缮方案并通过审批，开展项目施工，完成堰头村两幢古民居的修缮	区文广旅体局	叶志文 13575376055	区旅投公司					
3	峰源乡大山峰综合体育馆	新建	占地面积440平方米，综合体育馆，内设篮球场、拳击台、乒乓球等等	完成实施方案编制	2021	0.66		120			120						完工	峰源乡	刘彤彤 13754271860	未定					
	小计					22	0	16524	0	0	2470	150	0	0	2320	0	0								
十	政法																								
1	天宁派出所业务用房改造项目	新建	改造派出所业务用房10000平方米、办公用品、设备设施采购等	前期调研	2021			300			300						完工	区公安分局	周德平 13905880898	区建投公司					
2	水上派出所业务用房新建项目	续建	用地面积4339平方米，代征用地1902平方米，总建筑面积2437平方米，建设对外办事用房、办公用房、各勤用房、体能训练用房和各类保障附属用房	开工建设	2020-2021	6.5		1577	600	600	977						完工	区公安分局	周德平 13905880898	区建投公司					
3	碧湖派出所业务用房新建项目	新建	总用地面积19.4亩，总建筑面积6400平方米，建设业务用房、各勤用房、训练用房及各类保障附属用房	完成实施方案编制	2021-2022	19.4		4668			2000						完成地下停车场建设	区公安分局	周德平 13905880898	区建投公司					

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至2020年底累计完成	2020年当年完成	投资	资金来源				企业自筹	银行贷款						其他
												国家安排	省安排	市安排	区安排								
4	雅溪派出所及专职消防队业务用房新建项目	新建	总用地7.5亩建筑面积2500平方米，建设业务用房、消防业务用房、训练场地、绿化、自联会调解用房等	完成实施方案编制	2021-2023	7.5		1900			800				800				开工建设	区公安分局	周德平 13905880898	区公安分局	
5	智慧公安信息化项目	新建	对分局10楼、11楼约700平方米体系作战中心作战指挥区、情报研判区、视频作战区、技网合成区、技术支撑区进行调整改造、配套建设智能感知系统、可视指挥平台、执法智能化改造、警务基础工作数据基础	完成实施方案编制	2021-2022			510			200				200				开工建设	区公安分局	周德平 13905880898	区公安分局	
6	莲都区公共安全视频监控建设联网应用项目（天网工程五期）	新建	新建2000路视频监控摄像头，加强智能分析、人脸识别等前端智能感知设备建设（含勘察、设计、监理）	完成实施方案编制	2021			8000			8000				180	7820			开工建设	区公安分局	周德平 13905880898	区公安分局	
小计						33.4	0.0	16955	600	600	12277	0	0	1277	3180	7820	0	0					
十一	旅游																						
1	瓯江山水诗路E站	新建	在古堰画乡2号艺术区块，建成瓯江山水诗路E站展览馆，面积约1100m²	完成实施方案编制	2021			1500			1500								在古堰画乡2号艺术区块，建成瓯江山水诗路E站展览馆，面积约1100m²，2020年底基本完成建设方案，2021年动工建设，年内完成	区委宣传部	陈海波 13587178181	浙江省山水诗路E站公司，莲都区旅投公司	
2	全域旅游基础设施建设	新建			2021-2023			2400			500				500					区文广旅体局	陈国伟 13757806613		
①	全区A级厕所建设项目	新建	根据省文旅厅旅游厕所要求，对全区A级旅游厕所进行资金补助（全年子项目清单）	初步方案设计	2021-2023			900			300				300				对全区新建、改扩建A级旅游厕所进行资金补助	区文广旅体局	陈国伟 13757806613	各个乡镇	
②	“莲都100”越野赛道一期提升工程	新建	项目“莲都100”越野赛主赛道大约100公里，对赛道进行品质改造提升，包括对主赛道的修复工程，主赛道的基础设施提升以及主赛道沿途的驿站建设	完成实施方案编制	2021			1500			200				200				完成主赛道修复提升工程，完成主赛道途中的驿站建设	区文广旅体局	陈国伟 13757806613	区旅投公司	
小计						0	0	3900	0	0	2000	0	1500	0	500	0	0	0					

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注		
									至2020年底累计完成	2020年当年完成	投资	资金来源				企业自筹	银行贷款						其他	
												国家安排	省安排	市安排	区安排									
十二	特色小镇																							
十三	商贸																							
十四	房地产																							
十五	其他																							
1	莲都区2021年机关事业单位业务用房修缮工程	新建	机关事业单位业务用房修缮	完成可研批复	2021			2131			2131					507	办公用房修缮,基本完工	区机关事务保障中心	吴观汉 2271589	各申报单位				
2	莲都区桑垵安置公墓三期项目	续建	用地面积42666平方米,建设墓穴(约5500座)、挡墙、绿化景观、墓区道路、给排水、强弱电,墓碑采购及其它配套设施等	开工建设	2020-2022	139.0		5546	1000	1000	2000						土方开挖,挡墙浇捣,墓碑采购等	区民政局	蓝旭华 13857075299	区民政局				
3	莲都区公益性生态公墓项目	续建	用地约35570平方米,建设墓穴2400座;建设挡墙、道路、停车场、绿化、园林小品、给排水、配电系统等	完成实施方案编制	2013-2030			5832	2700		500						二期项目开工	区民政局	蓝旭华 13857075299	区陵园管理所				
4	莲都区儿童福利院改造项目	续建	面积约2000平方米,内外墙天棚铲除重新施工,门窗扶手雨棚拆除重新制作安装,给排水强弱电重新安装,绿化景观,物品采购及其它配套设施等	开工建设	2020-2021			1298	200	200	1098		500	100	498		完成改造	区民政局	蓝旭华 13857075299	区儿童福利院				
5	骨灰堂项目	新建				15		2000			700							区民政局	蓝旭华 13857075299	各乡镇				
①	雅溪镇雅里村骨灰堂项目	新建	项目总用地面积约12亩,建设内容包括骨灰楼、辅助用房以及配套基础设施	前期谋划	2021-2022	8		800			200						项目开工建设	区民政局	蓝旭华 13857075299	雅溪镇				
②	碧湖镇魏村骨灰堂项目	新建	项目总用地面积约7亩,建设内容包括骨灰楼、辅助用房以及配套基础设施	前期谋划	2021-2022	7		1200			500						项目开工建设	区民政局	蓝旭华 13857075299	碧湖镇				
6	碧湖镇廊桥山公墓及配套设施新建项目	新建	建设内容包括300穴的公墓、停车场建设、绿化等配套设施建设	前期谋划	2021-2022	29.0	29.0	510			350			350			建设完工	碧湖镇	李海慧 13905885135	碧湖镇				
7	峰源乡居家养老服务中心	新建	建设内容包括居家养老服务中心、老年人活动场所、新增绿地394平方米,新增4个停车位以及相关各类配套设施等	完成施工图	2021	2.2	2.2	300			300						建设完工	峰源乡	郑昆捷 13957087298	峰源乡	2020年未开工项目			

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注
									至2020年底累计完成	2020当年完成	投资	资金来源										
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹	银行贷款					
8	粮食宣传及仓库提升改造项目	续建			2020-2021			439	25		414		43		371				区发改局	洪飞 13957078358	丽水市粮食收储有限公司	
①	莲都区中心粮库科普馆（处州稻米文化科普馆）	新建	在丽水市粮食收储有限公司办公楼一楼大厅改造，改造面积：413 m ² ，馆内预计初步设置“天下粮心”序厅、“追本溯源，粮食寻根”展区、“民以食为天，食以粮为本”展厅、“科学膳食，健康生活”展区、“智慧农业，粮食未来”展区五大主要展示区域及活动区域，将以时空为线索展现包括粮食的发现、发展，粮食的种类、种植、收割、加工，千百年形成的粮食文化，以及未来粮食等内容	完成实施方案编制	2021			70			70							项目完工	区发改局	洪飞 13957078358	丽水市粮食收储有限公司	
②	莲都区中心粮库1个大型粮仓改造项目	新建	将1个3300吨原粮仓库改造成1个2000吨左右和1个1300吨左右的小仓库，项目增加1堵隔墙，同时改造仓内气密性和隔热层以及仓库外墙，重新布置现代化仓内监控设备，以达到粮食分品种储藏对仓库的新要求	前期谋划	2021			200			200							项目完工	区发改局	洪飞 13957078358	丽水市粮食收储有限公司	
③	丽水市粮食收储有限公司平原粮站、石牛粮站维修和中心库添置设备项目	续建	丽水市粮食收储有限公司平原粮站4、5、6、7号仓房1440屋面修缮改造；石牛粮站仓房、办公楼、地面维修和中心库添置2台冷却机、粮仓机设备项目	开工建设	2020-2021			169	25	25	144		43		101			项目完工	区发改局	洪飞 13957078358	丽水市粮食收储有限公司	
9	莲都区科技创新综合大楼项目	新建	完成7000平方米左右办公用房装修和改造，购置相关办公设备，打造集智慧种业科技馆、中科莲都科技创新研究院、莲都区义乌科技创新研究院等平台于一体的科技创新综合服务大楼	完成建设方案征求意见稿	2021			1500			1500							完工	区科技局	纪正鸿 13857071028	未定	
小计						185	31	19556	3925	1200	8993	0	543	2950	4993	0	0	507				
合计						3018	299	681142	134384	61676	232256	740	12982	24097	180960	12470	0	1007				

莲都区2021年基本建设项目投资计划表

二、PPP项目

单位：万元、亩

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资	2021年计划		责任单位	联系人及联系方式	备注
									投资	主要建设内容及工程形象进度			
1	莲都区人民医院改扩建项目	续建	计划用地约44.4亩，设置住院床位350张，新建医疗综合楼等32957m ² ，修缮保留用房4233.5m ² （不含地下建筑面积）	2018-2021	44.4		25300	19000	6300	项目完工	区卫生健康局	虞海勇 13906788499	
2	万洋低碳智造小镇基础设施PPP项目	续建	工业路、纵六路、横三路、横四路、纵一路、纵三路、科技路、现代路道路及附属工程、边坡治理及一期道路未实施部分	2018-2022			72500	41000	12000	完成道路及边坡的80%	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945	
3	碧湖第二污水处理厂工程	续建	项目位于碧湖镇最北端的下圳村，新S220省道东侧，新治河交界处，总用地面积约39810.92（约59.7亩）平方米。主要建设内容：粗格栅及进水泵房、细格栅及曝气沉砂池、初沉池、应急池及调节池、膜格栅池、AAO生物池、MBR膜池、消毒池、污泥浓缩池、储泥池、脱水机房、水质仪表间、鼓风机房、变配电房、综合办公楼、传达室、生物除臭设施等构筑物 and 厂区内配套附属设施工程；厂区内工艺设备、电气设备、仪表、工艺管道、控制系统等设备安装；厂区外的污水管网和部分镇区污水管网改造以及村庄污水管网工程	2018-2021	59.7		41318	25223	16095	完工	碧湖镇	潘波15024694488	
小计					104.10	0.00	139118	85223	34395				

莲都区2021年基本建设项目投资计划表（实施类）

三、企业投资

单位：万元、亩

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源				银行贷款	其他						
												国家安排	省安排	市安排	区安排								企业自筹
—	农林牧渔																						
1	莲都区华统股份畜禽产业链一体化建设项目	续建	项目用地面积约 429 亩，建设 20 万头生猪养殖、屠宰加工产业链，是莲都最大的农业产业项目	开工建设	2018-2021	429		75400	55400	30000	20000					20000			完工	区农业农村局	章军伟 13957084555	丽水市丽农生态农牧发展有限公司	
2	碧湖镇宜弘牧业中溪猪场	续建	项目用地面积约 300亩，建设年出栏 5 万头生猪养殖项目	开工建设	2020-2021	300	35	10000	2000	1500	8000					8000			完成主体工程	区农业农村局	章军伟 13957084555	浙江宜弘牧业有限公司	
3	莲都区“丽水山耕”数字化平台创建项目	续建	投资 2000万元建立“丽水山耕”数字化平台；投资3000万元茶叶产业数字化应用、蔬菜产业数字化应用	开工建设	2020-2021			5000	1118	1118	3882		3177			705			完成数字指挥中心建设；智能质量安全追溯体系、智能供应链体系建设；完成两大产业数字化升级应用	区农业农村局	李益平 13905883372	区农业农村局	
4	莲都区荆山牧业种猪场建设	新建	用地总面积213亩，其中规划建设占地面积74150m ² ，用于建设一层栏舍14栋合计建筑面积57050m ² ；二层钢混结构栏舍5栋合计建筑面积22000m ² ；有机物处理设施二栋建筑面积4900m ² ；管理用房建筑面积400m ² ；仓库一栋建筑面积500m ² ；饲料中转站一栋建筑面积300m ² ；门卫室、消毒室一栋建筑面积400m ² 。合计建筑面积85500m ² ，购置仪器设备9台（套、批），引进种猪5000头，场内总投资19543万元。项目建成后，基地达到常年存栏生猪5万头、年出栏生猪10万头（其中种猪4.6万头）的生产规模	完成初步设计方案批复	2021-2022	213		20000			15000					15000			建设栏舍及管理用房建筑面积85500m ² ，并购置仪器设备9台（套、批），引进种猪5000头	雅溪镇	黄莉蓉 13957088877	丽水市莲都区荆山牧业有限公司	徐申勇 13757757733
5	城西村园艺场与浙江虹越集团合作花卉项目	续建	项目占地面积3058平方米，建筑面积1270平方米，展示厅、培训室、招商引资办公室等	开工建设	2020-2021	4.65		1200	200	200	1000					1000			整个工程竣工，申请房产、装修阶段	白云街道	张旭标 13967096166	丽水市城西园艺厂	

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注			
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源													
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹	银行贷款						其他		
6	莲都区雾耕星创小镇	续建	项目总用地约100亩，位于碧湖上阁村，建设科技馆、农场休闲体验馆、雕塑树等其他基础配套设施	实施中	2020-2023	80.00		5000	330	330	1900							1900			水立方型雾耕科技馆、土楼温室型垂直农场以及休闲农场其他基础配套设施	碧湖镇	李海慧 13905885135	浙江泓晨农业产业有限公司	
7	岩泉街道万头湖羊生态养殖园区	新建	流转山地100亩（里佳源村集体土地），建设羊舍8栋及相关配套设施，建成以后，年存栏出栏分别达10000头湖羊	完成施工图	2021-2023	37.68		2000			700							700			建设羊舍8栋及相关配套设施	岩泉街道	周苍秀 13600608737	浙江牧歌生态农业开发有限公司	
小计						1064	35	118600	59048	33148	50482	0	3177	0	0	47305	0	0							
二	工业																								
1	工业园区外技改项目	新建	工业园区外技改项目		2021			1000			1000							1000			竣工	区经商局	李春霞 13808123836	园区外各企业	
2	丽水工业园区管网改造修复工程（三期）	新建	碧新街支路至碧湖污水处理厂段污水管修复项目，拟采用CIPP非开挖修复	完成管网检测	2021			1300			1300							1300			完工	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945	浙江丽水工业园区建设发展有限公司	
3	高溪路道路工程（科技路-纵二路）	新建	总用地面积8628平方米，道路总长400米，道路、雨水管道等	完成用地批准	2021	12.9		1500			1500							1500			完工	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945	浙江丽水工业园区建设发展有限公司	2020年未开工项目
4	南山新型建材产业园项目	新建	南山新型材料产业园项目总用地面积约180亩，其中工业用地约为170亩。该产业园主要产业布局以非金属矿物制品行业为主，同时配建入园道路等基础设施。	规划	2021-2023	180	180	100000			1151							1151			项目前期规划及政策处理，启动项目土地出让，开工建设	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945		
①	年产3万方混凝土、3.5万方交通标准构件项目	新建	该项目占地约43亩，计划建设年产3万方混凝土、3.5万方交通标准构件项目	规划	2021-2023	43	43	27000			223							223			项目前期规划及政策处理，启动项目土地出让，力争开工建设	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945		
②	年产30万m³蒸压加气混凝土新型建材、180万吨砂石料、80万m³预拌混凝土、20万吨干粉砂浆、20万m³免烧砖建设项目	新建	该项目占地约81亩，建设面积约8.26万平方米，计划建设年产30万m³蒸压加气混凝土新型建材、180万吨砂石料、80万m³预拌混凝土、20万吨干粉砂浆、20万m³免烧砖建设项目	规划	2021-2023	81	81	48000			420							420			项目前期规划及政策处理，启动项目土地出让，力争开工建设	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945		

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源				其他							
												国家安排	省安排	市安排	区安排		企业自筹						银行贷款
③	年产90万吨砂石料、20万吨预拌砂浆、80万m³商品混凝土建设项目	新建	该项目占地约40亩，生产车间，等建设面积约3万平方米，计划建设年产30万m³蒸压加气混凝土新型建材、180万吨砂石料、80万m³预拌混凝土、20万吨干粉砂浆、20万m³免烧砖建设项目	规划	2021-2023	40	40	23500			208					208			项目前期规划及政策处理，启动项目土地出让，力争开工建设	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945		
④	南山新型材料产业基地配套工程	新建	基地范围内道路等基础设施	方案设计中	2021-2023	16	16	1500			300					300			完成20%	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945	浙江丽水工业园区建设发展有限公司	
5	丽水工业园区南山区块基础设施改造提升项目	新建	建筑立面、道路、绿化景观性提升改造、管线下地及相关配套设施提升改造	前期谋划	2021-2022			10000			2000					2000			完成工程量25%	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945	浙江丽水工业园区建设发展有限公司	
6	丽水工业园区高溪区块景区化改造项目	新建	对万洋低碳智造小镇范围内的厂外立面、绿化、边坡、公园节点等进行提升，打造亮点景观	方案设计中	2021-2025			10000			2000					2000			完成20%	丽水工业园区管委会	张一鸣 13777694945	浙江丽水工业园区建设发展有限公司	
7	莲义山海协作产业项目	续建				318.5		73213	21748	11977	39486					39486				丽水工业园区管委会	汤伟波 13082895777		
①	装配式钢结构高端绿色产业基地项目	续建	项目占地88亩，装配式钢结构建筑材料制造	开工建设	2018-2022	88		17460	10685	914	3387					3387			项目竣工	丽水工业园区管委会	汤伟波 13082895777	丽水龙都杭萧钢构有限公司	
②	年产1400吨休闲食品迁建项目	续建	年产1400吨休闲食品迁建项目	开工建设	2019-2022	24.5		5662	2063	2063	3599					3599			项目竣工	丽水工业园区管委会	汤伟波 13082895777	丽水队长食品有限公司	
③	年产2000万平米新型复合材料建设项目	续建	年产2000万平米新型复合材料建设项目	开工建设	2020-2023	28		6000	1000	1000	4000					4000			推进主体建设	丽水工业园区管委会	汤伟波 13082895777	丽水市博而达新材料科技有限公司	
④	年产10000吨铸锻件及精加工项目	续建	年产10000吨铸锻件及精加工项目	开工建设	2020-2023	62		16000	3000	3000	10000					10000			推进主体建设	丽水工业园区管委会	汤伟波 13082895777	浙江非王泵阀有限公司	
⑤	年产40000套智能立体车库装备与钢构件产业基地建设项目	续建	年产40000套智能立体车库装备与钢构件产业基地建设项目	开工建设	2020-2023	48		11109	3000	3000	8000					8000			推进主体建设	丽水工业园区管委会	汤伟波 13082895777	浙江华创重工有限公司	

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源				银行贷款	其他						
												国家安排	省安排	市安排	区安排								企业自筹
⑥	年产20万套全焊接球阀扩建项目	续建	年产20万套全焊接球阀扩建项目	开工建设	2020-2023	11		2500	1000	1000	2500					2500			推进主体建设	丽水工业园区管委会	汤伟波 13082895777	浙江斯科阀门有限公司	
⑦	年产5000吨功能性速溶茶、抹茶系列产品产业化项目	续建	年产5000吨功能性速溶茶、抹茶系列产品	开工建设	2020-2024	57		14482	1000	1000	8000					8000			推进主体建设	丽水工业园区管委会	汤伟波 13082895777	浙江茗叶植物科技有限公司	
8	丽水万洋低碳智造项目(一期)	续建	项目占地1193亩, 建设面积187万方, 建设产城融合产业新城	开工建设	2020-2023	1193		495000	340000	110000	40000					40000			7号和11号地块完成竣工, 启动1号和13号地块建设	丽水工业园区管委会	汤伟波 13082895777	丽水万洋众创城开发有限公司	
9	丽水万洋低碳智造项目(二期)	续建	项目占地1142亩, 建设面积296万方, 建设产城融合产业新城	开工建设	2020-2023	1142		518400	76000	76000	100000					100000			推进8号地块建设, 启动12号、15号地块建设	丽水工业园区管委会	汤伟波 13082895777	丽水万洋众创城开发有限公司	
10	高溪低丘缓坡5号地块商住项目	新建	89亩商住用房项目(含40%双限住房)	项目前期	2021-2023	89		50000			33500					33500			推进项目主体建设	丽水工业园区管委会	汤伟波 13082895777	丽水万洋众创城开发有限公司	
11	科技环保型建筑材料生产项目	新建	新建一期20亩, 二期30亩	项目前期	2021-2023	20		20000			8000					8000			开工建设	联城街道	吴朝勇 13957055765		
12	浙江丽水飞宇矿业有限公司日处理500吨萤石选矿生产线项目	新建	用地面积33642m ² , 建筑面积5000m ² (建设厂房、职工宿舍、管理用房等)	完成施工图	2021-2022	50	50	9800			6000					6000			建设厂房2栋、职工宿舍1栋、管理用房1栋	雅溪镇	黄剑波 13857073599	浙江丽水飞宇矿业有限公司	
小计						3005	230	1290213	437748	197977	235937	0	0	0	0	235937	0	0					
三	能源																						
1	莲都区2021年配电网建设项目	新建	莲都区范围内配电网建设与改造, 主要包括10千伏线路200公里, 变电容量2万千伏安, 涉及配变130台	完成可研批复	2021			8000			8000					8000			完工	国网浙江省电力有限公司丽水市莲都区供电公司	麻跨洲 13735970095	国网浙江省电力有限公司丽水市莲都区供电公司	

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源				银行贷款	其他						
												国家安排	省安排	市安排	区安排								企业自筹
2	莲都区综合供能服务站项目	续建	在大港头、碧湖工业园区、高溪、岩泉等四个区块，各建设集电能、天然气及清洁油品等供给服务为一体的交通能源综合供能站四座；站内建站房、罩棚、加油岛、充电桩和相关配套服务设施等。总占地面积26.4亩，总建筑面积1650平方米	实施中	2019-2021	26.4		26000	25300	25300	700					700			岩泉站完工	区国资公司	陈杰 13646784356	丽水市莲都区浙石油综合能源销售有限公司	
	小计					26	0	34000	25300	25300	8700	0	0	0	0	8700	0	0					
四	水利																						
五	交通																						
1	灵康杏福小镇配套桥梁新建项目	新建	新建灵康杏福小镇三座配套用桥	谋划中	2021-2022			2100			600				600			开工建设	太平乡	钟文焕 13967045511	灵康控股集团下属子公司		
	小计							2100			600				600								
六	城镇建设																						
七	教育																						
八	卫生																						
九	文体广电																						
1	碧湖镇文创产业园项目	新建	项目总用地6亩，主要建设文化摄影、文化创作等内容的产业基地	规划	2021-2022			2000			500				500			完成项目前期，开工建设	碧湖镇	纪学敏 13857075180			
2	莲都区纳爱斯体育馆及室外球场基础设施提升改造工程	新建	本项目总改造面积约7000m ² ，其中室外改造面积约4110m ² ，室内改造面积约2890m ² ，主要建设内容为府前体育馆室内装修改造、室外羽毛球场、篮球场、足球场、排球场地面翻新、广场电子屏幕更换、部分路面翻新、凉亭修复、室外绿化修补等内容	前期谋划	2021			600			600				600			项目完工	区国资公司	陈杰 13646784356	区国资公司		
	小计					0	0	2600	0	0	1100	0	0	0	0	1100	0	0					
十	政法																						
十一	旅游																						

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源				银行贷款	其他						
												国家安排	省安排	市安排	区安排								企业自筹
1	灵康杏福康旅小镇项目	续建	规划用地总面积约2000亩，建设用地821亩，新建康旅小镇，总建筑面积约50万平方米，分二期实施。一期建设研学岛、文华湾和康养港区块	开工建设	2020-2024	821	399	500000	54215	50000	80000					80000			一期项目部分区块完工，其它框架完成	区卫生健康局	虞海勇 13906788499	灵康控股集团下属子公司	
2	丽水郎奇白桥康养旅游项目	续建	本项目位于丽水市区西南方向的碧湖镇郎奇村和白桥村，地块紧靠50省道，西为高溪台地，南临石牛温泉。本项目总投资约36亿，项目总规划面积2380亩，拟打造以幸福产业为主题的康养旅游小镇。融合高端康养乐居、多元生活、休闲度假、颐乐养生、运动康体等功能，将本项目打造成丽水市大型康养生活花园社区的新标杆。重点布局休闲养生、医疗康复、运动保健、文化体验、教育培训、养老服务、旅游度假、康养主题街区等业态。主要建设康养服务用房、度假酒店、康养医院、文化设施建筑、教育培训用房等	开工建设	2019-2023	705		360000	120000	60000	70000					70000			一号地块部分完工并投入使用；二号、三号地块学校、宾馆、医院等建设	区文广旅体局	陈国伟 13757806613	祥生地产集团有限公司	
3	温泉度假酒店提升改造项目	续建	按准五星级标准建设，一期室内建筑面积34100平方，室外温泉及景观面积37000平方。主要功能设置有：客房（200余套）、大堂、大堂吧、全日餐厅、健身房、童玩中心、电竞室、中大型餐饮包间（9间）、中大型会议室（4间）、无柱多功能宴会厅（2间，分别可容纳280人和200人）、温泉洗浴接待大厅、休息大厅、SPA足浴间、室外温泉泡池、戏水池、婚礼草坪等	开工建设	2020-2021			25000	14000	1000	11000					11000			酒店项目竣工并开业	区文广旅体局	陈国伟 13757806613	丽水多弗温泉开发有限公司	
4	莲都区梦里水乡欢乐谷项目	新建	项目涉及水系总长约5.2公里，主要建设处洲湖、丽水乡愁——梦莲小镇、梦莲岛、清水湾、中国乡愁——君子堂，激情峡谷、世界乡愁小镇、沿溪防洪设施、区内道路、绿化广场等旅游项目	完成初步设计方案批复	2021-2023			35000			10000					10000			开工建设	区文广旅体局	陈国伟 13757806613		
5	东西岩景区危岩治理项目	新建	对景区11个地质隐患点位采取工程措施治理	对接设计	2021			1000			1000					1000			完工	东西岩管理中心、区旅投公司	张丽 13857068819 、周玮哲 13606696271	区旅投公司	
6	环东西岩绿道	新建	利用农村公路和田园机耕路建设约7公里的环东西岩骑行绿道	已完成方案编制	2021-2022			3000			500					500			开工建设	东西岩管理中心、区旅投公司	张丽 13857068819 、周玮哲 13606696271	区旅投公司	

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源											
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹	银行贷款						其他
7	东西岩游步道、景观节点、林相提升工程	新建	对景区主游线游步道进行提升，沿线布设小品景观、休憩点等，整体梳伐景区815亩林木，补植彩色林木，美化景区林相	已完成方案编制	2021-2023			3000			1000					1000			开工建设	区旅投公司	周玮哲 13606696271	区旅投公司	
8	画乡农旅特色产业园项目	新建	项目总用地面积10396平方米，总建筑面积20872平方米，主要建设丽水山耕农产品展销中心、农产品旅游地商品体验中心、文化创意产品孵化中心、高品质商业住宅等，打造集农旅融合、旅游休闲、文化创意、产品展销、商务居住于一体的特色产业园项目	完成土地挂牌出让	2021-2024	15.60		22000			3000					3000			基础开挖	大港头镇	夏黎平 13957079962		
9	梁村古民居项目	新建	总用地面积33亩，建设古民居	完成设计方案	2021-2023	33	33	5000			2000					2000			完成项目前期，开工建设	老竹镇	叶伟权 15805883910		
10	石门源隐墅	新建	石门源隐墅、500亩茶园、水果采摘园等项目建设	方案深化	2021-2023			5000			1000					1000			完成项目前期，开工建设	老竹镇	叶伟权 15805883910		
11	梁村童趣项目	新建	儿童游乐园和研学基地建设	方案编制中	2021-2023			2000			500					500			开工建设	老竹镇	叶伟权 15805883910		
12	九龙国家湿地萤火虫主题公园项目	续建	萤火虫主题公园：落点建设寻萤浮桥、曲塘观鱼、秋砂寻踪、花间戏蝶、龙源驿站、星源草坪、的历小苑、观鸟屋等	开工建设	2020-2021	2056		2000	200	200	1800		900			900			项目完工并投入使用	丽甬公司	徐驰 13806661413	丽甬公司	900万为山海协作创业园补助
13	萤火虫文旅小镇项目一期(门户区改造项目)	新建	项目占地面积约106亩，位于九龙湿地公园主入口，规划建设精品酒店、品牌餐饮等	完成概念方案	2021-2023	106		30000			10000					10000			开工建设	丽甬公司	徐驰 13806661413	丽甬公司	
14	九龙国家湿地公园休闲区项目	新建	主要对九龙湿地水循环系统、景观节点、游览线路等进行全面梳理	完成规划方案	2021-2024	8940		20000			2000		300			1700			开工建设	丽甬公司	徐驰 13806661413	丽甬公司	300万为山海协作创业园补助
15	莲城宾馆改扩建项目	新建	对莲城宾馆进行改扩建，新建5星级宾馆酒店	概念性方案设计	2021-2025			80000			5000					5000			开工建设	区旅投公司	周玮哲 13606696271	区旅投公司	
小计						12677	432	1093000	188415	111200	198800	0	1200	0	0	197600	0	0					

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源					银行贷款						其他
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹							
11	莲都区八仙山森林生态修复及景观提升项目（生态观光园，松荫溪水上项目的岸边配套设施）	续建	进行生态植被恢复，绿化种植、造林等，以及建设休闲绿道10公里，休闲驿站6个、八仙观遗址修复、旅游标识标牌、通景公路等旅游市政配套设施建设，打造八仙山生态观光园	方案设计	2020-2025			25000	1000	1000	1000					1000			生态观光园项目完工	瓯管中心	杨杰 13957053285	区旅投公司	
12	文化产业二期项目（主题乐园）	新建	用地面积约100亩，主要建设集研学、体验一体的综合体	规划	2021-2024	100		140000			5000					5000			完成土地挂牌出让，开工建设	瓯管中心	杨杰 13957053285		
13	画乡壹号酒店综合体项目	续建	项目位于莲都区大港头镇港河路17号（原大港头镇政府和大港头镇派出所），建筑总面积约4500平方米，其中包括接待中心、精品酒店、云SPA、餐饮休闲区等	实施中	2019-2021	6.75		5000	2000	2000	3000					3000			2021年5月底前完成项目整体改造，酒店开始试营业	大港头镇	胡志成 13754265180	丽水市画乡壹号酒店管理有限公司	
14	风情画乡度假村项目	续建	大港头在水一方东侧地块建设旅游饭店。通过项目的开发，打造一个具有特色大文化旅游接待基地。项目定位为引导性旅游、商业、接待、居住等功能为一体的开发建设复合项目，规划打造为具有古堰画乡的原生态山水特色的综合性示范区	土石方开挖	2020-2021	13.10		5300	2000	2000	3300					3300			主体完工	大港头镇	胡志成 13754265180	丽水市风情画乡度假村有限公司	
小计						301	0	387178	9100	9100	74000	0	0	0	0	74000	0	0					
十三	商贸																						
1	丽水智慧冷链全球采购中心	新建	项目选址莲都区碧湖镇，南邻碧兴街、西接经五路、东临文十路，总建筑面积48.1万平方米，建设冷链新基地，进一步完善农产品冷链供应链网络体系	完成项目预选址	2021-2025	600	600	500000			50000					50000			2021年底开工	区经商局	杨忠根 13757829099	中冷联实业有限公司	
2	碧湖新城邻里中心	新建	项目总用地面积约6亩，主要建设商业、文化、卫生、超市等功能为一体中心	规划	2021-2022	6	6	8000			3000					3000			完成土地挂牌出让，开工建设	碧湖镇	戴黎明 13884385088		
小计						606.00	606.00	508000	0	0	53000	0	0	0	0	53000	0	0					
十四	房地产																						
1	丽水工业园区南山区块配套人才公寓项目	新建	项目占地面积23.5亩，建筑面积约44266平方米	项目前期	2021-2023	23.5		15000			2400					2400			完成施工许可证办理，开工建设	丽水工业园区管委会	刘俊 13587179028	浙江丽水工业园区建设发展有限公司	

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源											
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹	银行贷款						其他
2	碧湖西生活区块开发项目（城镇综合体项目1号地块）	续建	项目位于碧湖镇西区块，总用地60亩，总投资约10亿元，建设商业综合体和住宅以及其它配套基础设施工程	实施中	2019-2022	60.00		60000	47600	20100	11000					11000			完成主体工程95%	碧湖镇	戴黎明 13884385088		
3	碧湖西生活区块开发项目（城镇综合体项目2号地块）	新建	项目位于碧湖镇西区块，总用地146亩，建设商业住宅以及其它配套基础设施工程，总投资约10亿元	完成实施方案编制	2021-2023	146.00		100000			30000					30000			开工建设	碧湖镇	戴黎明 13884385088		
4	碧湖啤酒厂门口小宗地	新建	项目总用地面积约2亩，地块建筑面积约3000平方米（共15间），建设商业住宅以及其它配套附属设施等内容	施工许可证办理中	2020-2021	1.99		2218	300	300	1918					1918			完工	碧湖镇	戴黎明 13884385088		
5	碧湖镇郎奇-白桥安置小区小宗地拍卖项目	新建	项目总用地面积532平方米，位于碧湖镇郎奇村，建设商业、住宅以及其它配套基础设施建设	完成土地出让	2021-2022	0.80		900			400					400			开工建设	碧湖镇	戴黎明 13884385088		
6	碧湖镇竹溪安置小区小宗地出让地块项目（二期）	新建	项目总用地约6.2亩，位于碧湖镇竹溪村，建设住宅以及其它配套基础设施建设	完成土地收储	2021-2022	3.40		5000			2000					2000			开工建设	碧湖镇	戴黎明 13884385088		
7	碧湖镇西郊廊香商住小区东侧地块出让项目	新建	项目总用地约106亩，位于碧湖镇郎奇村，建设住宅以及其它配套基础设施建设	完成土地出让	2021-2023	106.00		80000			40000					40000			开工建设	碧湖镇	戴黎明 13884385088		
8	碧湖镇石牛温泉酒店南侧土地出让项目	新建	项目总用地约62亩，建设住宅以及其它配套基础设施建设。	完成土地收储	2021-2023	62.00		50000			15000					15000			开工建设	碧湖镇	戴黎明 13884385088		
9	碧湖镇古井新村西侧出让地块项目	新建	项目总用地面积20亩，位于碧湖镇古井村，建设住宅以及其它配套基础设施建设	完成土地收储	2021-2023	20.00	20.00	20000			5000					5000			完成土地挂牌出让，开工建设	碧湖镇	戴黎明 13884385088		
10	碧湖镇三峰村出让地块项目	新建	项目总用地 89 亩，位于碧湖镇三峰村，建设住宅以及其它配套基础设施建设	完成土地收储	2021-2023	89.00		30000			10000					10000			完成土地挂牌出让，开工建设	碧湖镇	戴黎明 13884385088		
11	碧湖镇白桥溪谷南侧出让地块项目（金湖佳苑）	新建	项目总用地面积46亩，位于碧湖镇郎奇村，建设住宅以及其它配套基础设施建设	完成土地出让	2021-2023	46.00		45000			20000					20000			开工建设	区建投公司	叶向荣 13957082358	区建投公司	
12	丽水莲都采桑社区	新建	位于碧湖镇采桑村（临靠大溪边），总用地约221亩，总建筑面积约38万平方米，建设商业、幼儿园、展览馆等其他配套设施	前期谋划	2021-2023	221	70	330000			50000					50000			完成土地出让，全面开工建设，基础开挖、主体建设	区建投公司	叶向荣 13957082358		

序号	项目名称	建设性质	建设规模和内容	前期深度	建设年限	总用地	其中耕地或新增用地	总投资	到2020年底完成投资		2021年计划							主要建设内容及工程进度形象	责任单位	联系人及联系方式	建设单位	备注	
									至20年底累计完成	20年当年完成	投资	资金来源					其他						
												国家安排	省安排	市安排	区安排	企业自筹							银行贷款
13	莲都区大搬快聚富民安居工程秋塘安置小区	新建	占地面积约60亩，建筑面积约9.6万m ² ，所有住房用于大搬快聚安置房	完成可研批复	2021-2024	69		55517			11000					11000			开工建设	区农业农村局	廖颖愚 15005885537	区富民乐居建设发展有限公司	大搬快聚项目
14	莲都区大搬快聚富民安居工程凤鸣安置小区	新建	用地面积约200亩，建筑面积约32万m ² ，所有住房用于大搬快聚安置房	完成可研批复	2021-2024	239		146742			35000					35000			开工建设	区农业农村局	廖颖愚 15005885537	区富民乐居建设发展有限公司	大搬快聚项目
15	莲都区大搬快聚富民安居工程常宅安置小区（联城中学东侧小区）	新建	用地面积约77亩，建筑面积约12.3万m ² ，所有住房用于大搬快聚安置房	完成可研批复	2021-2023	83		58227			24000					24000			项目清场，土方开挖，地下工程施工	区农业农村局	廖颖愚 15005885537	区富民乐居建设发展有限公司	大搬快聚项目
16	魏村安置小区	新建	用地面积约98亩，建筑面积约15.6万m ² ，所有住房用于大搬快聚安置房	完成土地清场	2021-2024	98		68000			22000					22000			项目清场，土方开挖，地下工程施工	区农业农村局	廖颖愚 15005885537	永安房产开发公司	大搬快聚项目
17	丽水花街片区莲都安置小区项目	续建	规划总用地面积96180m ² 【代建公共绿化带141m ² ，项目用地面积96039m ² （菜场用地面积4502m ² ）】；地上计容总建筑面积约178456m ² 。政府回购70%住房用于大搬快聚安置	开工建设	2018-2021	144		125000	80000	45000	45000					45000			项目完工	区农业农村局	廖颖愚 15005885537	宝业房地产开发公司	大搬快聚项目
小计						1413	90	1191604	127900	65400	324718	0	0	0	0	324718	0	0					
十五	其他																						
1	莲都大厦	新建	丽水市莲都区便民服务中心工程总用地面积约31180平方米，拟建项目总建筑面积153540平方米（其中地上建筑面积93540平方米，地下室建筑面积60000平方米），容积率3.0，建筑密度50.4%，绿化率35.1%，停车位930个	前期谋划	2021-2025	46.77		100000			10000					10000			开工	区建投公司	叶向荣 13957082358	区建投公司	
小计						46.77	0	100000	0	0	10000	0	0	0	0	10000	0	0					
合计						19139	1393	4725195	847511	442125	957337	0	4377	0	0	952960	0	0					

莲都区2021年基本建设项目投资计划表

四、前期项目

单位：万元、亩

序号	项目名称	建设内容与规模	建设年限	总用地	总投资	到2020年底完成情况	2021年主要工作内容和进度	责任单位	责任人	联系人	备注
1	排山环卫停车场	用地面积52976.4平方米，新增用地面积3500平方米，建筑面积约3800平方米，建设内容有100多个车位的环卫停车场、车辆修理、仓库、附属管理用房、门卫挡墙、地基处理、垃圾堆体东侧渗滤液埋气管道建设，原管线及火炬迁移，围墙大门、景观绿化及其它市政配套附属工程	2022-2023		4000	前期调研	可研审批、用地选址、用地预审，垃圾填埋场土地利用稳定性评估、设计招标，完成设计方案编制。	区环境卫生服务中心	章锦欧	江淑梅 13575365033	
2	务岭根垃圾填埋场浓缩液处理	建筑面积约300平方米，日处理规模80吨	2022-2023		1800	项目谋划	完成项目可研所选编制和论证，完成设计施工采购一体化招标文件	区环境卫生服务中心	章锦欧	江淑梅 13575365033	
3	岩泉垃圾中转站新建项目	日中转垃圾80吨、环卫工人作息点、管理用房、机械清扫垃圾中转，环卫停车、配套垃圾压缩和除臭设备；用地面积3500平方米，建筑面积960平方米	2022-2023	5.25	1343	完成可研	完成土地征用	区环境卫生服务中心	章锦欧	江淑梅 13575365033	
4	碧湖小学新建工程	规划为24个教学班，校园重新规划，总用地约28000平方米，拆建教学楼、综合楼，新建食堂及风雨操场、运动场等。	2023-2025	42	10000	项目对接	完成控规	区教育局	邵皓	张晖 13957075070	
5	城北小学游泳馆建设工程	规划建设游泳馆，总用地面积1800平方米，建筑占地1311平方米，建筑面积约3600平方米	2023-2025	2.7	3000	项目谋划	完成可研批复	区教育局	邵皓	张晖 13957075070	
6	囿山小学扩建工程	建教学楼3900平方米，运动场改造4800平方米，球场改造，地下管网改造等	2022-2023		3500	项目谋划	完成控规	区教育局	邵皓	张晖 13957075070	
7	香树湾小区配套幼儿园改造工程	9个班，用地面积4320平方米，建筑面积3576平方米，室内改造，设备添置等	2022	6.5	1300	主体建设	改造方案设计	区教育局	邵皓	张晖 13957075070	
8	金周农居新社区幼儿园改造工程	9个班，用地面积6000平方米，建筑面积4100平方米，室内改造，设备添置等	2022	9	1300	主体建设	改造方案设计	区教育局	邵皓	张晖 13957075070	
9	中骏小区幼儿园改造工程	12个班，用地面积6000平方米，建筑面积4000平方米	2022	9	1500	主体建设	改造方案设计	区教育局	邵皓	张晖 13957075070	
10	丽水市莲都区碧湖平原水系综合治理项目	新建玉溪水库引水隧洞；开展通济堰渠系生态修复、概闸修复、河湖库塘恢复、水文化景观提升、亲水设施提升、打造沿线绿道及配套驿站建设；对大垄源、若溪、新村溪等河道进行整治；新开排涝河道；新建及改建堰坝、信息化管理等。	2022-2025	100	80000	完成实施方案编制	完成项目可研和初步设计编制	区水利局	蓝小华	王林 15925792697	
11	莲都区小安溪流域治理提升工程（小安溪干流段、巨溪段、仙渡溪段）	提升建设河道33.19km，实施防洪工程、开展美丽河湖建设研究、结合山区性河道特点探索护岸新技术应用，进行绿化提升，增加水景观节点，提升河道亲水性，疏通河道、新建亲水平台、休闲步道等工程措施。	2022-2024		12000	完成实施方案	完成项目可研和初步设计编制	区水利局	蓝小华	王根龙 15857863249	
12	莲都区雅一水库综合利用提升工程	新建一座大坝，增加扩容2800万m ³ ，总库容达到5800万m ³ ，水库坝高约92m，新建引水隧洞12公里	2023-2026		120000	项目谋划	完成方案论证	区水利局	蓝小华	谢琴 15024651944	

序号	项目名称	建设内容与规模	建设年限	总用地	总投资	到2020年底完成情况	2021年主要工作内容和进度	责任单位	责任人	联系人	备注
13	莲都区2022年水库除险加固	朱坑水库除险加固，红旗水库，流坑水库等3座水库安全鉴定	2022		500	项目谋划	完成初步设计编制，大坝安全鉴定	区水利局	蓝小华	张益军 18767883031	
14	莲都区2022年山塘整治工程	如山塘等8座山塘整治工程	2022		600	项目谋划	完成初步设计编制	区水利局	蓝小华	张益军 18767883031	
15	莲都区水利风景区创建与提升工程	梳理莲都区水利风景区情况，提升水利风景区，开展2021-2025年市级水利风景区申报	2022-2025		1000	项目谋划	完成方案设计	区水利局	蓝小华	王林 15925792697	
16	莲都区水文化展示工程	主要工程内容包括水文化遗产保护、修复与利用、建成水文化综合保护示范区，使得莲都区的水文化遗产在遗产保护、文旅融合等方面在全国形成示范。	2022-2023		3000	项目谋划	完成方案研究	区水利局	蓝小华	王林 15925792697	
17	新治河河道改建项目	对新治河1400米河道改建	2022		1200	项目谋划	完成初步设计编制	区水利局	蓝小华	谢琴 15024651944	
18	莲都区水利工程数字化管理平台及配套设施建设工程	对莲都区境内大溪干流及好溪、小安溪、宣平溪、松阴溪等支流、51座水库、重要山塘等水利工程进行数字化管理，并建设配套工程设施与管理厂房等。利用遥测遥感+物联感知技术，建立工情、水情、雨情自动感知体系，多维度、全要素掌握工程安全运行状况，利用GIS+BIM建模技术，构建工程三维仿真模型，为全方位、全生命周期工程管护提供空间与可视化支撑	2022-2025		8000	项目谋划	完成方案设计	区水利局	蓝小华	谢琴 15024651944	
19	东西岩山地运动小镇	项目总规划面积约亩3500亩，依托东西岩风景区建设十个山地运动和综合配套项目，打造十个品牌赛事，发展“体育+”的产业聚集，建设集运动、竞技、休闲、旅游、文化、融合的发展平台，布局射击射箭馆，山地自行车公园，越野摩托车公园，全地形车赛道，露营基地，山地运动文化馆，畚族民俗文化园，房车基地，度假综合体等，致力于打造山地运动胜地、体育休闲旅游目的地、乡村振兴示范地、5A景区、畚族民俗文化体验区（三地两区）	2022-2026	3500	300000	项目前期初步谋划	完成项目策划	区文广旅体局	留红伟	陈国伟 13757806613	
20	莲都越野100赛道	利用莲都大港头、峰源区域的森林、古道、防火道、景区游步道等山地资源，建设莲都100公里越野赛系列精品赛事。	2022-2023		12000	项目谋划	项目方案设计	区文广旅体局	留红伟	陈国伟 13757806613	
21	宣平溪-东西岩健身步道	利用宣平溪-东西岩的旅游资源，连接老竹（东西岩、三岩寺）、丽新（马村）联城（港口）等旅游资源，建设120公里健身步道	2022-2023		15000	项目谋划	项目方案设计	区文广旅体局	留红伟	陈国伟 13757806613	
22	莲都区岩泉街道双黄卫生院迁建项目	计划用地3亩，新建综合业务用房和宿舍1600平方米（不含地下建筑面积），配备标准设备	2022-2023	3	1850	谋划中	完成可研批复	区卫生健康局	虞海勇	邱伟义 18805880809	
23	莲都区卫生监督所新建项目	规划用地3亩，新建莲都区卫生监督所2000平方米（不含地下室面积），配置标准设备	2022-2025	3	1950	谋划中	完成意向选址和方案谋划	区卫生健康局	虞海勇	邱伟义 18805880809	
24	莲都区万象街道社区卫生服务中心改扩建项目	计划用地8.5亩，原址改扩建，新建公卫综合楼等5800m ² （不含地下室面积），配备标准设备。分两期实施	2022-2026	8.5	6800	谋划中	完成意向选址和方案谋划	区卫生健康局	虞海勇	邱伟义 18805880809	

序号	项目名称	建设内容与规模	建设年限	总用地	总投资	到2020年底完成情况	2021年主要工作内容和进度	责任单位	责任人	联系人	备注
25	临安至苍南公路莲都太平至联城段改建工程	采用一级公路标准，路线全长约6.5公里	2022-2025		85000	完成线位方案编制	完成初步设计编制	区交通局	章旭宇	艾幸幸 13567094409	市交通局委托区交通局开展前期
26	规划省道奉化至庆元莲都段	路线全长37公里，按照二级公路建设，路基宽度10米	2025-2030		320000	完成线位方案编制	开展工可编制	区交通局	章旭宇	艾幸幸 13567094409	市交通局委托区交通局开展前期
27	曳巨线改造提升工程	项目按照三级公路标准建设，路线全长约14公里	2022-2023		10000	开展线位研究	开展工可编制	区交通局	章旭宇	艾幸幸 13567094409	
28	石郎线改造提升工程	项目按照一级公路标准建设，路基宽度34米，路线全长约3.1公里	2022-2024	180.4	17000	开展线位研究	开展工可编制	区交通局	章旭宇	艾幸幸 13567094409	
29	余岭至陈寮公路工程	项目按照四级公路标准建设，路基宽度6.5米，路线全长约8.52公里	2022-2026		1300	开展线位研究	开展线位方案编制	区交通局	章旭宇	艾幸幸 13567094409	
30	丽武公路扩建工程	项目按照一级公路标准建设，路基宽度24.5米，路线全长约12.4公里	2024-2030		55000	确定线位编制单位	完成线位方案编制	区交通局	章旭宇	艾幸幸 13567094409	
31	碧湖至机场快速路	项目按照一级公路标准建设，路基宽度24.5米，路线全长约12公里	2025-2031		105000	确定线位编制单位	完成线位方案编制	区交通局	章旭宇	艾幸幸 13567094409	
32	莲都区郑地至云和县张庄公路工程	总里程约7公里，采用双车道四级公路标准建设，路基宽度6.5米	2022-2023		5000	完成线位方案编制	开展工可编制	区交通局	章旭宇	艾幸幸 13567094409	
33	丽武公路至东西岩公路工程（老竹中学段连接线）	项目按照二级公路标准建设，路基宽度10米，路线全长约360米	2022-2023	22.6	2100	完成线位方案编制	开展工可编制	区交通局	章旭宇	艾幸幸 13567094409	
34	周坦至郑坑农村公路新建工程	项目按照三级公路标准建设，路基宽度7.5米，路线全长约3.5公里。	2022-2024		3000	开展线位研究	开展工可编制	区交通局	章旭宇	艾幸幸 13567094409	
35	莲都区幸福养老院项目	用地面积约12700平方米(19亩)，总建筑面积约12700平方米（不含地下空间）；建设老年公寓、综合大楼、行政办公楼及附属配套等。	2022-2026	19	9900	谋划	完成选址	区民政局	蓝旭华	陈建勇 13884341836	
36	大山峰森林公园游客接待中心	综合楼、管理用房、停车场、运动场等	2022-2027		1000	前期谋划	方案谋划	区林业发展中心	江丽荣	江丽荣 15988098058	
37	莲都峰源省级自然保护区基础设施建设	科研站及停车场、宣教中心、赛坑停车场、2座公厕、3个管护站、2座动物天桥、供电线路改造等。占地12750平方米,建设面积5350平方米	2022-2026	19.1	3740	自然保护区整合优化方案已经上报,总体规划正在开展	完成总体规划编制	区林业发展中心	胡伟	曾岳明 13666568321	

序号	项目名称	建设内容与规模	建设年限	总用地	总投资	到2020年底完成情况	2021年主要工作内容和进度	责任单位	责任人	联系人	备注
38	红色桃花小镇项目	1、挺进桃园红军路项目：在梅田岭头桃产业核心区打造挺进桃园红军路，并建游步道、景观亭、观景平台；2、红色文化保护展示工程：太平经验实验区展示馆、农民夜校展示馆、中国工农红军挺进师展示馆暨粟裕将军留宿旧址、滴水岩地下交通站展示馆、和合起义展示馆、仙渡非遗展示馆；3、浙西南革命旧址保护工程：保护、修复一批仙渡乡浙西南革命遗址，和合起义展示馆、红军挺进师旧址（鲍店夏禹庙、周氏宗祠）、太平实验区葛畈指导点旧址、大母山抗战遗址、滴水岩抗张遗址、天师岩抗战遗址、仙里村抗战旧址、芦村丽武宣缙游击区武工队展馆、梅田抗战自卫队展馆；4、红色遗迹绿道（古道）项目：天师岩—地下交通站—普慈寺绿道（古道）约5公里进行新建和修复；5、和合古道至普慈寺修复工程：对和合古道至普慈寺道路进行修建，在仙渡小学建立普慈寺遗迹教育展示馆，对普慈寺古井及普慈寺进行修复	2022-2025		4260	前期谋划	完成可研批复	仙渡乡	周炳翔	周炳翔 18805881522	
39	滴双线美丽公路提升项目	对滴双线沿线滴水岩、南源、皂树、何金富等村外立面改造、文化墙建设、路灯提升、节点小品打造、美丽庭院、线路改造、人行道铺设等。	2022-2025		2000	前期谋划	完成可研批复	仙渡乡	周炳翔	周炳翔 18805881522	
40	仙渡绿道	为提升仙渡红色3A级旅游乡的知名度，整合仙渡区域内的红色旅游资源，对太山至梅田桃产业核心区、根竹园至岭头桃产业核心区、葛畈至梅田等约25公里古道修复、绿道以及周边配套设施的建设。	2022-2025		1500	项目前期初步谋划	项目规划及方案设计	仙渡乡	胡春杰	周炳翔 18805881522	
41	联城街道便民服务中心新建项目	用地面积5328平方米，建筑面积：地上五层共计5500平方米，地下停车场3500平方米，新建集行政审批、应急储备、矛盾调解、街道村级招投标、会议室、档案室、站所办公、员工食堂、地下停车场为一体的联城街道便民服务中心综合用房及其它市政配套附属工程	2022-2024	8	6000	谋划	完成可研批复	联城街道	陈林伟	叶伟海 15990893765	
42	老竹镇便民服务中心	老竹镇便民中心及相关配套设施	2022-2025	30	3000	前期谋划	完成项目可研批复	老竹镇	叶伟权	叶优丽 13587136663	
43	黄村乡和垵至天堂道路硬化项目	道路全长4.7公里，路面宽度3.5米-5米，拟对全线路面及硬化	2022-2024		250	前期谋划	争取项目，落实资金	黄村乡	刘华	姜建水 18857800030	
44	黄村乡上李线至岩头道路拓宽提升改造工程	道路全长1.2公里，对原道路拓宽至5.5米，增加一座桥梁，并对全线路面及硬化	2022-2024		400	前期谋划	争取项目，落实资金	黄村乡	刘华	姜建水 18857800030	
45	高溪区块生活配套区道路网	高溪2平方公里生活区块道路工程	2022-2025		80000	项目谋划	规划编制	丽水工业园区管委会	张一鸣	诸葛凯 15057854511	
46	高溪区块-丽新高铁连接线连接道路	新建一条高溪区块至丽新高铁连接线连接道路	2022-2025		25000	项目谋划	规划编制	丽水工业园区管委会	张一鸣	诸葛凯 15057854511	
47	高溪区块-石郎线连接道路	新建一条高溪区块至石郎线连接道路	2022-2025		20000	项目谋划	规划编制	丽水工业园区管委会	张一鸣	诸葛凯 15057854511	
48	丽水工业园区智慧园区建设项目	智慧园区平台及相关设施建设	2022-2025		10000	项目谋划	完成可研批复	丽水工业园区管委会	张一鸣	诸葛凯 15057854511	
49	丽水工业园区高溪区块景区化改造项目	对万洋低碳智造小镇范围内的厂房外立面、绿化、边坡、公园节点等进行提升，打造亮点景观	2022-2025		10000	项目谋划	完成可研批复，开展初步设计编制	丽水工业园区管委会	张一鸣	诸葛凯 15057854511	

序号	项目名称	建设内容与规模	建设年限	总用地	总投资	到2020年底完成情况	2021年主要工作内容和进度	责任单位	责任人	联系人	备注
50	高溪区块北扩区开发利用项目	约2平方公里开发利用	2022-2026		350000	项目谋划	规划编制	丽水工业园区管委会	张一鸣	诸葛凯 15057854511	
51	缸窑村拆迁项目	拆迁面积约12.6万平方米	2022-2025		126000	项目谋划	项目谋划, 规划编制	丽水工业园区管委会	张一鸣	诸葛凯 15057854511	
52	黄塘窑村拆迁项目	拆迁面积约8.4万平方米	2022-2025		84000	项目谋划	项目谋划, 规划编制	丽水工业园区管委会	张一鸣	诸葛凯 15057854511	
53	竹溪村拆迁项目	拆迁面积约11.3万平方米	2022-2025		113000	项目谋划	项目谋划, 规划编制	丽水工业园区管委会	张一鸣	诸葛凯 15057854511	
54	郎奇智慧谷项目基础设施项目	产业园建设, 基础设施建设	2022-2025		50000	项目谋划	规划编制	丽水工业园区管委会	张一鸣	诸葛凯 15057854511	
55	高溪精密智造产业园基础设施项目	产业园建设, 基础设施建设	2022-2025		10000	项目谋划	规划编制	丽水工业园区管委会	张一鸣	诸葛凯 15057854511	
56	人民路重点街区改造项目(文一路至大众街段)	对人民路(文一路至大众街段)道路进行新建, 道路全长850米, 沿道路两侧拆除一定范围的房屋进行街区改造, 拆除面积约6万平方米, 打通西生活区块与老镇区的道路连接网	2022-2025	90.00	80000	项目谋划	完成可研编制	碧湖镇	吴海霞	潘波 15024694488	
57	碧湖镇组团道路网工程	主要对碧湖镇的人民路、碧欧大道、学院路、城西大道、府西路等路涉及通济堰的开发建设, 主要建设内容包括道路、桥梁、人行道、绿化以及其它配套附属设施建设	2022-2024	252	60000	项目谋划	争取完成跨通济堰桥梁文保方案编制	碧湖镇	吴海霞	潘波 15024694488	
58	莲都区碧湖镇生态停车场项目	项目总用地面积约45亩, 规划停车位800个, 主要建设内容: 场地平整、填方、道路、绿化、给排水、生态公园、公厕、附属用房以及其它配套附属设施建设。	2022-2024	45	5153	项目谋划	完成可研编制	碧湖镇	吴海霞	潘波 15024694488	
59	碧兴街延伸段道路拓宽工程(采桑路-50省道)	项目总长度330米, 宽度22米, 主要建设道路、桥梁、给排水、绿化以及其它配套附属设施建设	2022-2023	13	3000	项目谋划	完成规划调整和可研编制	碧湖镇	吴海霞	潘波 15024694488	
60	碧湖新城综合行政服务中心	该项目总用地面积约70亩, 主要建设行政审批中心、政务中心、应急储备中心等用房以及其它配套附属设施建设	2023-2025	70	23000	项目谋划	完成可研批复	碧湖镇	吴海霞	潘波 15024694488	
61	碧湖新城体育健身中心	该项目总用地面积约86.15亩, 主要建设内容包括体育用房、体育健身中心、综合型室内球馆以及其它配套附属设施建设	2022-2024	86.15	18000	项目谋划	完成可研批复	碧湖镇	吴海霞	潘波 15024694488	
62	江滨路道路工程(环西路-望江路)	长度460米, 宽度24米, 主要建设内容包括道路、给排水、绿化、人行道以及其它配套附属设施建设	2022-2023	18	3000	项目谋划	完成可研和方案编制	碧湖镇	吴海霞	潘波 15024694488	建投代建
63	环西路延伸段道路工程(通济路-江滨路)	道路长约413米, 宽24米, 主要建设内容包括道路、给排水、绿化、人行道以及其它配套附属设施建设	2022-2023	15	2500	项目谋划	完成可研和方案编制	碧湖镇	吴海霞	潘波 15024694488	建投代建

序号	项目名称	建设内容与规模	建设年限	总用地	总投资	到2020年底完成情况	2021年主要工作内容和进度	责任单位	责任人	联系人	备注
64	碧湖镇人民路延伸段道路工程（文一楼一环西路段）	项目道路长度270米，道路红线宽度24米，总用地面积11亩，主要建设道路、桥梁、给排水、绿化以及其它配套基础设施建设	2022—2023		3500	项目谋划	完成项目初步设计	碧湖镇	吴海霞	潘波 15024694488	
65	老竹派出所及专职消防队业务用房新建项目	建筑面积2500平方米，建设业务用房、消防业务用房、训练场地、绿化等	2022—2023	8	1700	前期调研	完成预选址和前期准备工作	区公安分局	周德平	叶青龙 13967079016	
66	紫金派出所业务用房新建项目	按一类派出所业务用标准筹建，用地15亩，建筑面积5000平方米（含地下空间），建设窗口用房、业务保障用房、后勤保障用房及配套设施。	2022—2023	15	3500	前期调研	完成预选址和前期准备工作	区公安分局	周德平	叶青龙 13967079016	
67	岩泉派出所业务用房新建项目	按一类派出所业务用标准筹建，用地15亩，建筑面积5000平方米（含地下空间），建设窗口用房、业务保障用房、后勤保障用房及配套设施。	2022—2024	15	3500	前期调研	完成预选址和前期准备工作	区公安分局	周德平	叶青龙 13967079016	
68	莲都区公安分局北侧停车场及健身场地建设项目	新增用地4230平方米，分局大院广场开挖建设分局地下停车场3800平方米及新建健身场地、绿化改造等	2022—2023	6.34	1800	前期调研	完成预选址和前期准备工作	区公安分局	周德平	叶青龙 13967079016	项目用地已收储
69	连城派出所业务用房新建项目	按一类派出所业务用标准筹建，用地15亩，建筑面积5000平方米（含地下空间），建设窗口用房、业务保障用房、后勤保障用房及配套设施。	2023—2025	15	3500	前期调研	完成预选址和前期准备工作	区公安分局	周德平	叶青龙 13967079016	
70	分局南侧大院地下停车场建设项目	分局南侧大院开挖，建地下停车场，地下室面积3800平方米，地上绿化及地下管线铺设	2022	29.8	1800	完成可研批复	完成至项目初步设计阶段	区公安分局	周德平	叶青龙 13967079016	
71	莲都区市区供水管网延伸工程—张村街—下林线	市区供水管网延伸至官桥村、张村街村、下林村、坛峡村（4个村）	2022—2023		4800	完成项目建议书	完成至项目初步设计阶段	区建设局	吴大勇	陈建婉 13506500576	
72	莲都区太平乡污水管网工程	以太平乡小安村为起点建设污水管网，全场约11公里，沿005县道收集沿线生活污水，包括“灵康杏福小镇”生活污水	2022—2023		5500	现场踏勘	完成至项目可研阶段	区建设局	吴大勇	蓝家辉 18857809437	
73	高铁新区站前广场—丽武公路连接线项目	新建道路高铁新区站前广场—丽武公路	2022—2024		50000	前期调查	完成可研批复	区建设局	吴大勇	陈建婉 13506500576	
74	2022年莲都区农村生活污水新建和改造项目	新建6个村农污设施，提标改造20个点位	2022—2023		1500	前期调查	完成至项目初步设计阶段	区建设局	吴大勇	蓝家辉 18857809437	
75	2022年莲都区城镇老旧小区改造工程	对金山新村及花苑新村、鸿达花苑、老图书馆宿舍周边（南阳小区西侧）进行给排水、道路、绿化、电力、路灯、通信等改造	2022		3100	前期调查	完成至项目初步设计阶段	区建设局	吴大勇	陈建婉 13506500576	
76	东西岩高铁小镇	在东西岩动车站周边区域约1平方公里，谋划特色小镇。根据区域特色，突出主导产业，合理配置资源，以休闲、农业、康养、旅游、文化及新区建设等为重点，建设成具有区域民族特色的产业平台、高铁新城、休闲小镇。	2022—2035	1500	1200000	前期谋划	完成莲都区东西岩高铁小镇概念性规划编制	区发改局	朱振新	叶飞 18857809668	
77	景中村微改造项目	改造沙溪村、黄兰村建筑物外立面，梳理通景沿线空地布设小品景观，整理村庄绿化等	2022—2023		1500	完成概念性效果图绘制	完成方案编制	东西岩管理中心	冯远	莫飞寅 13884355800	

序号	项目名称	建设内容与规模	建设年限	总用地	总投资	到2020年底完成情况	2021年主要工作内容和进度	责任单位	责任人	联系人	备注
78	曳岭砖瓦厂文旅类项目建设	租赁曳岭砖瓦厂旧址约102亩工矿用地，打造文旅主题公园	2022-2023		1000	项目谋划	招商对接	东西岩管理中心	冯远	莫飞寅 13884355800	招商引资
79	东西岩景区自然博物馆项目	拆除接待中心区块约3000m²建筑，重新建设餐厅、宾馆、博物馆、展示中心、莲都非遗中心等建筑	2022-2025	31	11000	项目谋划	土地挂牌	东西岩管理中心	冯远	莫飞寅 13884355800	
80	灵康杏福小镇安置地块	约28亩，灵康杏福小镇安置地块安置房建设，三通一平，给水排水，电力电信，市政道路等；村公建项目，如文化礼堂、办公楼	2022-2024	27	5000	规划设计	完成施工图设计	太平乡	钟文焕	杨阳 15967269322	
81	雅溪镇示范型居家养老服务中心	占地面积3亩，建筑面积1400平方米，床位40床，建成兼具日间照料与全托服务功能，提供生活服务、康复护理服务、托养服务、家庭支持服务、社会工作和心理疏导服务、康复辅助器具租赁服务等六项服务的综合性养老服务机构	2022-2023	3	800	完成征地	完成可研批复	雅溪镇	蓝煜斌	项赵洁 13957070278	
82	莲都区巨溪三岩寺红色景区创建项目	占地面积500平方米，建设内容为烈士纪念碑提升及周边配套改造	2022		900	完成建设方案征求意见稿	完成方案编制	区退役军人事务局	王碧军	王翼伟 15068681962	拟争取省补900万元
83	莲都区数据智慧治理中心（花园云莲都分平台）项目	莲都区数据智慧治理中心拟投资1亿元，占地1000多m²，项目总体分为软件系统和硬件设施建设两大部分	2022-2025	1.5	10000	规划	完成前期规划	区大数据发展中心	曾群英	蓝永浩 13957073512	
84	莲都区示范型残疾人之家	占地面积600平方米、建筑面积1606平方米、建设3层的残疾人之家	2022	3	1120	项目谋划	完成项目前期	区残联	阙伟华	阙伟华 15967288606	
85	S222省道新建路灯工程	对S222省道（坑口新村-y堰头段）新建路灯，总长度24.3公里，主要建设内容有管线、路灯以及其它配套附属设施建设	2022-2023		4000	项目谋划	完成工可编制	区建投公司	刘良	刘良 13957071157	
企业类											
1	万洋安置小区	占地面积约100亩，建筑面积约16万m²，所有住房用于大搬快聚安置用房。	2022-2025	100	68000	协调规划调整	土地农转用	区农业农村局	胡军	廖颖愚 15005885537	大搬快聚
2	魏村二期安置小区	用地面积约67亩，建筑面积约10.7万m²，所有住房用于大搬快聚安置用房。	2022-2025	67	44000	已经完成农转用	项目设计	区农业农村局	胡军	廖颖愚 15005885537	大搬快聚
3	高溪低丘缓坡14号地块商住项目	180亩商住用房项目（含双限住房）	2022-2025	180	100000	项目谋划	土地出让，开展前期审批	丽水工业园区管委会	汤伟波	李顺 13867088289	
4	南山A7地块新型材料产业项目	企业项目建设	2022-2024	20	4000	项目谋划	土地出让，开展前期审批	丽水工业园区管委会	汤伟波	李顺 13867088289	
5	碧湖产业区块C9地块纸制品包装产业项目	企业项目建设	2022-2024	24	4000	项目谋划	土地出让，开展前期审批	丽水工业园区管委会	汤伟波	李顺 13867088289	

序号	项目名称	建设内容与规模	建设年限	总用地	总投资	到2020年底完成情况	2021年主要工作内容和进度	责任单位	责任人	联系人	备注
6	郎奇智慧谷项目	产业园建设	2022-2025	550	110000	项目谋划	项目谋划、征迁、前期报批	丽水工业园区管委会	汤伟波	李顺 13867088289	
7	高溪精密智造产业园项目	产业园建设	2022-2025	595	150000	项目谋划	项目谋划、征迁、前期报批	丽水工业园区管委会	汤伟波	李顺 13867088289	
8	碧湖区块人才公寓项目	在碧湖区块新建人才公寓	2022-2025	17	15000	项目谋划	项目谋划、前期报批	丽水工业园区管委会	汤伟波	李顺 13867088289	
9	丽水工业园区企业服务中心大厦项目	高溪生活区块选址用地面积20亩，建筑面积约35000平方米	2022-2024	20	20000	项目谋划	项目选址、征迁和土地挂牌工作	丽水工业园区管委会	汤伟波	李顺 13867088289	
10	工业园区商务大酒店	150个客房，按四星级标准建设	2022-2025	20	30000	项目谋划	项目选址、征迁和土地挂牌工作	丽水工业园区管委会	汤伟波	李顺 13867088289	
11	灯塔村文化礼堂（医疗用房）项目	文化礼堂总用地2500m ² ，涉及村社活动、会议、文艺活动、绿化等内容	2022	3.7	800	未实施	选址谋划阶段	白云街道	沙狄	张杰 18268941213	
12	城北村文化礼堂（医疗用房）项目	文化礼堂总用地1000m ² ，涉及村社活动、会议、文艺活动、绿化等内容	2022	1.5	500	未实施	选址谋划阶段	白云街道	兰立新	张杰 18268941213	
13	城西村文化礼堂（医疗用房）项目	文化礼堂总用地1200m ² ，涉及村社活动、会议、文艺活动、绿化等内容	2022	1.8	600	未实施	选址谋划阶段	白云街道	李高平	张杰 18268941213	
14	SATOL（丽水）希望之城项目	规划建设树兰（丽水）国际医院、SATOL Health Mall、SATOL树兰护理菁英学院、天真国际颐养中心和SATOL健康养生示范区五大功能，涵括医疗、护理培训、颐养和康养度假四大内容。	2022-2025	250	320000	前期谋划	完成选址	联城街道	吴朝勇	吴朝勇 13957055765	
15	人民街产业活化提升工程	主要是老房修缮工程，谋划非遗技艺、文化创作、影视基地、精品民宿、特色美食等产业布局	2022-2023		6000	项目谋划	完成方案编制	碧湖镇	吴海霞	纪学敏 13857075180	
16	莲丰享研学基地	该项目占地300亩，主要包括研学基地、农业观光、农家乐等旅游综合体	2022-2023	300	5000	项目谋划	完成前期	碧湖镇	吴海霞	纪学敏 13857075180	
17	驕马郑区块旅游开发项目	项目位于驕马郑村，总用地面积100亩，主要建设度假酒店、生态农业、乡村民宿以及其它配套附属设施建设。	2022-2024	100	50000	项目谋划	完成方案编制	碧湖镇	吴海霞	纪学敏 13857075180	
18	原底田园综合体项目	项目总用地面积300亩，对园底自然村进行整村搬迁，进行整村开发建设，包括酒店、生态农业以及其它配套基础设施	2022-2024	300	50000	项目谋划	完成方案编制	碧湖镇	吴海霞	纪学敏 13857075180	
19	丽水生态客厅（一期）	征用上任、下任、下南岸自然村房屋并进行改造，征用土地32.5亩，其中新增6亩建设游客接待中心、月亮宫、环溪小火车道路。流转土地300亩建设五彩山耕	2022-2023	32.5	27000	规划文本编制	征用房屋、土地，流转土地完成项目前期	丽新乡	孙聪龙	梁俊武 15805882108	企业联系人：常务副总：符马林 13905783182

序号	项目名称	建设内容与规模	建设年限	总用地	总投资	到2020年底完成情况	2021年主要工作内容和进度	责任单位	责任人	联系人	备注
20	风情一条街二期	征地200亩	2022-2026	200	100000	前期谋划	完成风情一条街二期土地收储	老竹镇	叶伟权	叶优丽 13587136663	
21	大港头镇文体中心项目	选址于河边金村，用地面积约8900m ² ，建设大港头文体中心大楼	2022-2024	12.00	10000	规划	完成土地挂牌出让	大港头镇（旅投）	胡志成	吕冠毅 15057873155	
22	九龙国家湿地公园入口门户区改造项目二期	占地面积约为300亩，项目总投资约14亿，建设内容包括：提升景区基础设施、打造旅游聚核、引入高端度假酒店、集核旅游、住宿餐饮、休闲娱乐、科普培育、文化创意于一体的萤火虫文旅小镇。	2022-2026	300	140000		2021年初启动项目概念性规划，完成土地征收工作，力争完成项目建议书、可行性研究报告审批。	丽甬公司	瞿磊	徐驰 13806661413	
23	浙江丽水峰源现代生态农业产业园项目	建成高山蔬菜基地、高山牛茶养殖基地、莲螺共生基地2000余亩	2021-2023	2000	5000	项目谋划、招商洽谈	完成项目前期的土地流转、生态红线调整、设施农用地审批	峰源乡	刘彤彤	叶毓城	
24	莲都区水果仓储集散中心	用地面积约5170m ² ，建筑面积约5540m ² ，建筑内容包括水果仓库、交易大棚、停车场、公共厕所、管理用房、景观绿化等。	2022-2023	7.8	1100	前期调研	低效率土地再利用审批，设计招标，完成方案编制	区供销社	华俊林	黄哲 15967294641	
25	石牛商贸服务中心	用地面积2350m ² ，建筑面积约为4000m ² ，建筑内容为大型商超、停车场、景观绿化等	2022-2025	3.25	1200	前期调研	低效率土地再利用审批，设计招标，完成方案编制	区供销社	华俊林	黄哲 15967294641	
26	莲都区现代农业服务中心	用地面积为6686.41m ² ，建筑面积约为8000m ² ，建筑内容为农业服务中心、停车场、景观绿化等。	2022-2025	10	2100	前期调研	低效率土地再利用审批，设计招标，完成方案编制	区供销社	华俊林	黄哲 15967294641	
27	窑弄口砂石加工建设基地	项目位于联城街道，砂石生产基地建设	2022-2024	50	12000	项目谋划	前期审批，土地平整	区建投公司	林慧娟	阮一帆 13989826003	
合计				11377.4	4895566						